

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Wójt Gminy Gizałki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizałki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Zabudowana nieruchomość o powierzchni **1,3157 ha** położona **w Gizałkach** przy ul. Wrzesińskiej, oznaczona jako działka nr **21/2**, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1P/00033048/1. Działka zabudowana jest częścią budynku laboratoryjno-socjalnego o powierzchni użytkowej 92,23 m<sup>2</sup>, budynkiem magazynu o powierzchni użytkowej 68,75 m<sup>2</sup>, budynkiem trafostacji o powierzchni użytkowej 12,51 m<sup>2</sup>. Na działce znajdują się drogi wewnętrzne o nawierzchni z betonu asfaltowego o powierzchni 878,4 m<sup>2</sup>, część umocnienia składowiska pod materiały o powierzchni 2000 m<sup>2</sup>, część linii energetycznej niskiego napięcia długości 490 mb, ogrodzenie działki z siatki stalowej długości 483 m, dwa nieczynne zbiorniki stalowe do paliw o pojemności 10 m<sup>3</sup> każdy, linia energetyczna średniego napięcia długości 690 m.

Dla działki nr 21/2 brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki tej została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RNPP.6733.3.2011 z dnia 31.05.2011 r. dla inwestycji polegającej na budowie gminnego punktu gromadzenia odpadów problemowych.

Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gizałki, ww. działka znajduje się na terenach zabudowy przemysłowo-rzemieślniczej, istniejących i projektowanych.

Czynsz dzierżawny będzie wynosił 200,00 zł miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT. Czynsz płatny będzie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury przez dzierżawcę.

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Zakładu Komunalnego Spółki z o.o. w Gizałkach, na okres 3 lat od dnia 01.10.2016 r. do dnia 30.09.2019 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gizałki oraz zamieszcza się na stronie internetowej [www.bip.gizalki.pl](http://www.bip.gizalki.pl).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gizałki (pokój nr 8), tel. 62 7411 517 w. 108.

Gizałki, dnia 18.08.2016 r.