

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Wójt Gminy Gizałki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Gizałki:

Nieruchomość niezabudowana położona **w Nowej Wsi** w obrębie geodezyjnym Czołnochów, oznaczona jako działka nr **300/10** o powierzchni **0,0062 ha**, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1P/00019372/7. Cena działki wynosi 1.390,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta dziewięćdziesiąt złotych). Sprzedaż ww. nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

W ewidencji gruntów ww. działka jest sklasyfikowana jako pastwiska trwałe klasy V. Działka ma nieregularny kształt i położona jest przy drodze gruntowej. Dla działki nr 300/10 brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka ta przeznaczona jest pod tereny projektowanych elektrowni wiatrowych oraz upraw polowych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), mogą składać wnioski w tej sprawie wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa do dnia 28.05.2014 r.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku, o którym mowa wyżej oraz nieskorzystania z prawa pierwszeństwa w nabyciu przez osoby uprawnione, ww. działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania i ułatwienia dojazdu do tej nieruchomości.

Nabywcy pokrywają koszty zawarcia aktu notarialnego, założenia księgi wieczystej i wpisu do księgi.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej: [www.bip.gizalki.pl](http://www.bip.gizalki.pl).  
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gizałki (pokój nr 8), tel. 62 7411517 wewn. 108.

Gizałki, dnia 16.04.2014 r.