

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Wójt Gminy Gizałki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gizałki, przeznaczonych do oddania w użyczenie:

1. Zabudowana nieruchomość oznaczona jako działka nr 315/2 o powierzchni 0.7600 ha położona we Wronowie, na której znajduje się budynek remizy strażackiej (z salą wiejską). Działka nr 315/2 zapisana jest w księdze wieczystej KZ1P/00012238/7. Nieruchomość stanowi w części inne tereny zabudowane, a w części grunty rolne. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gizałki, działka ta w części przeznaczona jest pod tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy z usługami towarzyszącymi istniejące i projektowane, w części tereny o wiodącej funkcji usługowej istniejące i projektowane z towarzyszącą zabudową mieszkaniową. Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w użyczenie do dnia 31 grudnia 2027 r. na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej we Wronowie w celu prowadzenia działalności statutowej.
Dla ww. działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Część niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 293/4 o powierzchni 0,2000 ha położonej w miejscowości Nowa Wieś (obręb geodezyjny Czołnochów). Działka nr 293/4 zapisana jest w księdze wieczystej nr KZ1P/00019552/3, a łączna powierzchnia tej działki wynosi 3,0825 ha. Nieruchomość stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz). Ma ona dostęp do drogi publicznej. Ww. działka zlokalizowana jest na obszarze, dla którego Rada Gminy Gizałki podjęła uchwałę Nr XXV/178/2021 z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gizałki. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gizałki, działka ta przeznaczona jest pod tereny projektowanych elektrowni wiatrowych oraz upraw polowych. Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w użyczenie do dnia 15 listopada 2028 r. na rzecz Stowarzyszenia „Wspólnie dla Przyszłości” z siedzibą w Pleszewie, w celu budowy ogólnodostępnego miejsca rekreacyjnego w pobliżu rzeki Proсны.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gizałki oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Gizałki: www.bip.gizalki.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gizałki, tel. 62 7411 517 (wew. 109).