

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH CZOŁNOCHÓW, SZYMANOWICE I TOMICE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY GMINY GIZĄŁKI Z DNIA R.
ARKUSZ 3

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

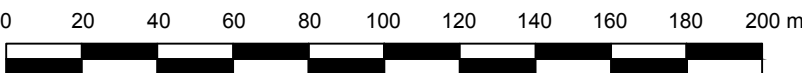
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFY "OW" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZE WIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE STREF OCHRONNYCH ELEKTROWNI WIATROWYCH
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- MW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELODZIAŁOWEJ
- U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- P/U** TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- RU** TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANIACH I OGRODNICZYCH
- Rz** TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
- R** TERENY ROLNICZE
- KD-G** TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
- KD-D** TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- ZASIEG OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT ($p=10\%$), STANOWIĄCEGO OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- ZASIEG OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT ($p=1\%$), STANOWIĄCEGO OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- ZASIEG OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT ($p=0,2\%$)
- WAŁ PRZECIWPOWODZIOWY
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- LINIE WYMIAROWE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 311

SKALA 1:2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GIZĄŁKI Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- Tereny zabudowy zagrodowej
- Tereny zabudowy usługowej
- Tereny usług sportu i rekreacji
- Tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów
- Tereny zabudowy obsługi produkcji rolniczej
- Tereny oświaty
- Tereny infrastruktury technicznej
- Tereny lokalizacji elektrowni słonecznych o mocy przekraczającej 100 kW
- Tereny lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW
- Tereny leśne
- Tereny przeznaczane do zakwaterowania
- Tereny użytków zielonych, sadzawek i zakrzewień
- Tereny rolnicze wyższych klas bonitacyjnych
- Tereny rolnicze niższych klas bonitacyjnych
- Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- Granica obszaru objętego planem