Protokół nr XXXVII/2022
z Sesji Rady Gminy Gizałki, która odbyła się
14 lipca 2022 roku
w sali posiedzeń Urzędu Gminy Gizałki

W Sesji Rady Gminy Gizałki udział wzięło 15 radnych, co stanowi 100 % składu osobowego Rady Gminy. Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu. Ponadto w Sesji udział wzięli zaproszeni goście. Lista obecności stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Przewodniczący Rady Roman Rojewski dokonał otwarcia posiedzenia o godzinie 16:00 witając wszystkich obecnych na sali posiedzeń.

Następnie stwierdził kworum Sesji (15 radnych).

PORZĄDEK OBRAD XXXVII SESJI RADY GMINY GIZAŁKI

1. **Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.**
2. **Przedstawienie porządku obrad.**
3. **Przyjęcie protokołu z XXXVI Sesji Rady Gminy Gizałki.**
4. **Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.**
5. **Rozpatrzenie projektów uchwał:**

   1) w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Gizałki w roku szkolnym 2022/2023,

   2) w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli – pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych,

   3) w sprawie rozpatrzenia petycji,

   4) w sprawie zmiany Uchwały nr XVI/121/2020 Rady Gminy Gizałki z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gizałki,

   5) w sprawie zmiany Uchwały nr XVIII/135/2020 Rady Gminy Gizałki z dnia 11 sierpnia 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

   6) w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania ze szkolnych sal komputerowych i dydaktycznych znajdujących się w Szkole Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Białobłotach,

   7) w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Białobłotach,

8) w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania ze szkolnych sal komputerowych i dydaktycznych znajdujących się w Szkole Podstawowej im. Ojca Św. Jana Pawła II w Gizałkach,

9) w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z sali sportowej przy Szkole Podstawowej im. Ojca Św. Jana Pawła II w Gizałkach,

10) w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z kompleksu sportowego „Orlik 2012" przy Szkole Podstawowej im. Ojca Św. Jana Pawła II w Gizałkach,

11) w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania ze szkolnych sal komputerowych i dydaktycznych znajdujących się w Szkole Podstawowej im. Obrońców Tobruku w Tomicach,

12) w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej im. Obrońców Tobruku w Tomicach,

13) w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Gizałki,

14) w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gizałki,

15) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Ruda Wieczyńska, Gizałki, Czołnochów, Szymanowice i Tomice,

16) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Czołnochów, Szymanowice i Tomice,

17) w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Gizałki,

18) w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2022-2032" Gminy Gizałki.

6. **Odpowiedzi na interpelacje radnych.**
7. **Interpelacje i zapytania radnych.**
8. **Informacje i wolne wnioski.**
9. **Zakończenie obrad.**

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi lub pytania do przedstawionego porządku obrad.

Radny Zbigniew Bachorski powiedział, że w proponowanym porządku obrad jest 18 projektów uchwał. Zapytał, dlaczego na tej sesji nie ma sołtysów. W poprzedniej sesji uczestniczyli. Dzisiejsza sesja jest bardzo ważna z uwagi na plan zagospodarowania przestrzennego, dotyczy rozwoju gminy, wszystkich mieszkańców.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że Radny zapewne widzi jakie na tej sali są warunki i jak sam to podkreślił jest dużo uchwał do procedowania. Z uwagi na to, żeby zapewnić komfort pracy dla Radnych podjął taką decyzję.

Przy **15** głosach **„za”** braku głosów „przeciw” oraz „wstrzymujących się” Rada Gminy przyjęła porządek obrad.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

PUNKT 3 – PRZYJĘCIE PROTOKOŁU Z XXXVI SESJI RADY GMINY GIZAŁKI

Przewodniczący Rady zapytał, czy Radni mają pytania odnośnie protokołu.

Radni nie mieli pytań.

Przy **14** głosach **„za” braku** głosów „przeciw” oraz **1** głosie **„wstrzymującym się**” Rada Gminy przyjęła protokół z XXXVI Sesji Rady Gminy Gizałki.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

PUNKT 4 – SPRAWOZDANIE WÓJTA Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

Wójt powiedział, że w okresie międzysesyjnym podejmowano szereg działań. Następnie poinformował o realizowanych inwestycjach. Największa, to budowa drogi gminnej Orlina-Białobłoty. Na obecnym etapie została zrobiona pełna podbudowa, położono pierwszą warstwę dywaniku asfaltowego, zostały wykopane rowy i pobocza. Trwają prace wykończeniowe na przepustach drogowych. W najbliższym czasie zostanie ułożona kolejna warstwa asfaltu. Zakończenie prac przewidziano na 15 sierpnia. Prace odbiorowe mogą trwać około 2 tygodni. Od 1 września będzie mógł tą drogą jeździć autobus szkolny, co było priorytetem przy planowaniu tej inwestycji. Kolejna inwestycja, która została zrealizowana, to rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Gizałki na ul. Strażackiej. Wykonane zostało 292 mb. kanalizacji. Ponad 36 metrów przyłączy. Wartość tej inwestycji to 139 662 zł, w tym środki z Funduszu Sołeckiego Sołectwa Gizałki w kwocie 32 tys. zł. Budynki, które już tam powstały zostały podłączone. Powstają kolejne, które również będą miały możliwość podłączenia. Ponadto w tym tygodniu zostały rozpoczęte prace polegające na budowie i przebudowie wodociągu w miejscowości Obory. Wykonanie rurociągu wodociągowego odbędzie się na odcinku 970 m. Wartość tej inwestycji to ponad 242 tys. zł. Prace te wykonywane są przez Zakład Komunalny. Kolejna inwestycja, która jest realizowana, to budowa drogi w miejscowości Wronów. Zaplanowano 200 mb. drogi o szerokości 4 m, plus drenaż odsączający. Występował tam problem z podtapianiem budynków. Wartość tej inwestycji to ponad 320 tys. zł. Zadanie będzie dofinansowane ze środków samorządu województwa wielkopolskiego. Bardzo ważna inwestycja, która obecnie jest na ukończeniu, to budowa kolejnego etapu ścieżki rowerowej Gizałki-Tomice. Zadanie wykonywane było w 4 etapach, długość całego odcinka ścieżki rowerowej - 2300 metrów, wartość tej inwestycji to kwota 5,66 mln. zł. Gmina partycypowała w kosztach budowy w kwocie 1,38 mln zł, pozostałe środki

wydał samorząd województwa wielkopolskiego. Pozostało jeszcze do wykonania wypełnienie nawierzchni asfaltowej i oznakowanie.

Radny Tadeusz Kostuj poprosił o udzielenie informacji w zakresie transportu zbiorowego oraz Zakładu Komunalnego w Gizałkach.

Wójt odpowiedział, że jak już informował wspólnie z powiatem podejmują działania w celu zorganizowania transportu zbiorowego. Powiat ma być organizatorem transportu i będzie ogłaszał przetarg. Firma, która wygra ten przetarg będzie zabezpieczała transport publiczny na terenie całego powiatu pleszewskiego. W tej chwili trwają przygotowania dokumentacji, planuje się, że przetarg odbędzie się do końca roku. Obecnie powiat uruchamia procedury do zorganizowania tego systemu.
Zakład Komunalny w Gizałkach wykazał zysk w kwocie 18 tys. zł. Gmina nie musi dokładać do tej spółki. W niedługim czasie odbędzie się zmiana prezesa, dlatego, że pani prezes przechodzi na zasłużoną emeryturę.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

PUNKT 5 – ROZPATRZENIE PROJEKTÓW UCHWAŁ

Uchwała nr XXXVII/265/2022 w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Gizałki w roku szkolnym 2022/2023

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **15** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/265/2022** w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Gizałki w roku szkolnym 2022/2023, która stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/266/2022 w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli – pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radny Tadeusz Kostuj zapytał, czy będzie zatrudniony jeden doradca zawodowy na całą gminę w zaproponowanym wymiarze 22 godzin.

Pani Sekretarz odpowiedziała, że nie ma w tej chwili konieczności zatrudniania doradców zawodowych, natomiast jest konieczność, żeby od września 2022 roku zatrudnić psychologów i pedagogów specjalnych. Jest to wymóg nałożony zmianą karty nauczyciela. W kwestii zatrudnienia doradców zawodowych nie ma takiego wymogu.

Przy **15** głosach **„za” braku** głosów „przeciw” oraz „wstrzymujących się” Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/266/2022** w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli – pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych, która stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/267/2022 w sprawie rozpatrzenia petycji

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **13** głosach **„za” braku** głosów „przeciw” oraz **2** głosach **„wstrzymujących się”** Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/267/2022** w sprawie rozpatrzenia petycji, która stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/268/2022 w sprawie zmiany Uchwały nr XVI/121/2020 Rady Gminy Gizałki z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gizałki

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **15** głosach **„za” braku** głosów „przeciw” oraz „wstrzymujących się” Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/268/2022** w sprawie zmiany Uchwały nr XVI/121/2020 Rady Gminy Gizałki z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gizałki, która stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/269/2022 w sprawie zmiany Uchwały nr XVIII/135/2020 Rady Gminy Gizałki z dnia 11 sierpnia 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Wójt powiedział, że przekaże kilka informacji na temat tej i poprzedniej uchwały. Od miesiąca sierpnia lub września tzw. bioodpady będą zbierane nie jak do tej pory do worków, tylko do pojemników, co pozwoli na wygospodarowanie określonych oszczędności. Dokładnie będzie

to 54 zł, na każdej zebranej tonie odpadów. Ponadto od października planują zbieranie kolejnej frakcji jaką jest popiół z palenisk domowych. Mieszkańcy otrzymają bezpłatnie pojemniki. Cena za odpady zmieszane, za każdą tonę zmniejszy się o 54 zł. Na jednej zbiórce będą to oszczędności w kwocie 6-7 tys. zł na każdej z frakcji. W skali roku będzie to kilkadziesiąt tysięcy. Podjęli takie działania, ponieważ ZGO w Jarocinie życzy sobie, aby dostarczane odpady były jak najmniej zanieczyszczone. A to spowoduje, że masa odpadów zmieszanych się zmniejszy, zwłaszcza w okresach zimowych i do tego za każdą tonę będą płacili niższą stawkę. Ponadto określa się częstotliwość odbioru odpadów zmieszanych raz w miesiącu, gabarytów raz w roku. Każdy mieszkaniec może gabaryty zawieść na PSZOK. W krótkim czasie zostanie ogłoszony przetarg na transport odpadów zbieranych z terenu gminy. Przy cenach paliwa jakie są obecnie, te stawki musiałyby istotnie wzrosnąć. To przełożyłoby się z kolei na opłaty, które wnoszą mieszkańcy. Gdyby musiał nastąpić wzrost opłaty, to czynią starania, aby była to kwota minimalna. Stąd konieczność podjęcia tych dwóch uchwał.

Radny Tadeusz Kostuj powiedział, że w sumie, jest to efekt walki radnych, żeby zmniejszyć ilość niepotrzebnych transportów. Odbiór powinien odbywać się zgodnie z potrzebami np. jeżeli mieszkaniec ma śmieci, to powinien zgłosić, ponieważ na jednej nieruchomości może być potrzeba odbierania śmieci co 2 miesiące, na innej raz na kwartał. Gdyby to państwo uregulowało, wtedy jadący na bazie zsynchronizowania tych informacji z SMS-ów i zgłoszeń korygowałby wydolność do przejazdu optymalną trasą. Tak faktycznie były niepotrzebne przejazdy.

Przewodniczący Rady powiedział, że ta wypowiedź Radnego zabrzmiała tak, jakby tylko walka radnych była o te zmiany. Wszystkim jak tutaj są na tym zależało. Jest to decyzja pana wójta, który z tym wystąpił i chwała mu za to, że robi wszystko, żeby te opłaty dla mieszkańców były jak najmniejsze.

Radny Tadeusz Kostuj powiedział, że dziękuje wójtowi i pracownikom.

Wójt powiedział, że gmina Gizałki ma najniższe w powiecie stawki opłat, które płacą mieszkańcy za zbierane odpady i najniższy wskaźnik zaludnienia, tym samym samochody zbierające odpady muszą pokonać dużo kilometrów. Kosztów jest dużo, a opłaty stosunkowo niewielkie.

Przewodniczący Rady dodał, że to też powiedział na komisjach, że odległości są duże i to między innymi decyduje o cenie.

Przy **15** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/269/2022** w sprawie zmiany Uchwały nr XVIII/135/2020 Rady Gminy Gizałki z dnia 11 sierpnia 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, która stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/270/2022 w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania ze szkolnych

sal komputerowych i dydaktycznych znajdujących się w Szkole Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Białobłotach

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **15** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/270/2022** w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania ze szkolnych sal komputerowych i dydaktycznych znajdujących się w Szkole Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Białobłotach, która stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/271/2022 w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Białobłotach

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **15** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/271/2022** w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Białobłotach, która stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 19** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/272/2022 w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania ze szkolnych sal komputerowych i dydaktycznych znajdujących się w Szkole Podstawowej im. Ojca Św. Jana Pawła II w Gizałkach

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **15** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/272/2022** w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania ze szkolnych sal komputerowych i dydaktycznych znajdujących się w Szkole Podstawowej im. Ojca Św. Jana Pawła II w Gizałkach, która stanowi **załącznik nr 20** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 21** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/273/2022 w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z sali sportowej przy Szkole Podstawowej im. Ojca Św. Jana Pawła II w Gizałkach

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **15** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/273/2022** w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z sali sportowej przy Szkole Podstawowej im. Ojca Św. Jana Pawła II w Gizałkach, która stanowi **załącznik nr 22** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 23** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/274/2022 w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z kompleksu sportowego „Orlik 2012" przy Szkole Podstawowej im. Ojca Św. Jana Pawła II w Gizałkach

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radny Tadeusz Kostuj powiedział, godziny pracy animatorów są ustalone, tak jak mówili na komisji.

Przewodniczący Rady potwierdził.

Przy **15** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/274/2022** w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z kompleksu sportowego „Orlik 2012" przy Szkole Podstawowej im. Ojca Św. Jana Pawła II w Gizałkach, która stanowi **załącznik nr 24** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 25** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/275/2022 w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania ze szkolnych sal komputerowych i dydaktycznych znajdujących się w Szkole Podstawowej im. Obrońców Tobruku w Tomicach

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **15** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/275/2022** w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania ze szkolnych sal komputerowych i dydaktycznych znajdujących się w Szkole Podstawowej im. Obrońców Tobruku w Tomicach, która stanowi **załącznik nr 26** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 27** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/276/2022 w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej im. Obrońców Tobruku w Tomicach

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **15** głosach **„za” braku** głosów „przeciw” oraz „wstrzymujących się” Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/276/2022** w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej im. Obrońców Tobruku w Tomicach, która stanowi **załącznik nr 28** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 29** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/277/2022 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Gizałki

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **15** głosach **„za” braku** głosów „przeciw” oraz „wstrzymujących się” Rada Gminy **podjęła** Uchwałę **nr XXXVII/277/2022** w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Gizałki, która stanowi **załącznik nr 30** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 31** do protokołu.

Przewodniczący Rady powitał przybyłych na sesję urbanistów pana Tomasza Kuźniara i pana Piotra Szczepańskiego.

Uchwała nr XXXVII/278/2022 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gizałki

Przewodniczący Rady poinformował, że zanim podejmą głosowanie nad projektem uchwały zostaną przegłosowane złożone uwagi do tego projektu. Poprosił, aby Radni, których będzie dotyczył projekt uchwały nie brali udziału w głosowaniu.

Poinformował, że do tego projektu uchwały złożona została jedna uwaga.

Przeprowadzono głosowanie w sprawie “Nieuwzględnienie uwagi do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gizałki”. Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 1.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 32** do protokołu.

Radny Tadeusz Kostuj powiedział, że na posiedzeniu komisji łączonych projektanci przedstawiali sprawę i ta sentencja powinna tutaj paść, że najważniejszą sprawą jest zatwierdzenie tą uchwałą możliwości budowy budynków mieszkalnych dla mieszkańców. Natomiast rozstrzygnięcia później w formie wniosków będą mogły być rozpatrywane. Natomiast wstrzymanie się w danej sprawie oznaczałoby, że nie wyklucza się wniosków tych mieszkańców. Nie jest to jak gdyby na niekorzyść mieszkańców, tak to ocenił.

Przewodniczący Rady dodał, że prosił, żeby panowie radni, których dotyczy dana uwaga nie brali udziału w głosowaniu.

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Przy **15** głosach **„za” braku** głosów „przeciw” oraz „wstrzymujących się” Rada Gminy **podjęła** uchwałę **nr XXXVII/278/2022** w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gizałki, która stanowi **załącznik nr 33** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 34** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/279/2022 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Ruda Wieczyńska, Gizałki, Czołnochów, Szymanowice i Tomice

Przewodniczący Rady powiedział, że do projektu uchwały zostało złożone 12 uwag.

Radny Zbigniew Bachorski powiedział, że projekt zawiera 12 uwag rozpatrzonych negatywnie przez wójta. Zapytał, ile uwag było rozpatrzonych pozytywnie.

Pan Marcin Czajczyński powiedział, że po wyłożeniu do publicznego wglądu żadna uwaga nie została rozpatrzona pozytywnie.

Radny Zbigniew Bachorski dodał, że mówią o ostatnim wyłożeniu w czerwcu, a o pierwszym wyłożeniu w październiku nie mówią.

Pan Marcin Czajczyński powiedział, że Rada Gminy rozpatruje uwagi po wyłożeniu do publicznego wglądu projekt planu zagospodarowania.

Urbanista pan Tomasz Kuźniar powiedział, że doprecyzowując było to jedno wyłożenie. W październiku gmina prowadziła konsultacje społeczne, zbierała wnioski w odpowiedzi na obwieszczenie i te wnioski rozstrzyga wójt. Natomiast uwagi, których wójt nie uwzględnił są przedstawiane radzie gminy celem rozstrzygnięcia. W tym przypadku żadnej uwagi nie było rozstrzygniętej pozytywnie przez wójta.

Przewodniczący Rady powiedział, że w sprawie tych 12 uwag rada gminy podejmie decyzję o ich uwzględnieniu lub nie.

Radny Tadeusz Kostuj powiedział, że są to wnioski mieszkańców. Podkreślił, że w tej sprawie ważne jest, żeby planista przedstawił to założenie nadrzędne, czyli istotę tego i mieszkaniec powiedziałby, że rozumie jaka będzie możliwość. Wtedy on może z całą świadomością ten temat dalej popchnąć. W tym wypadku, żeby nie blokować, będzie się wstrzymywał. Dodał, że Rada nie jest najważniejsza, tylko mieszkaniec. Rada jest wtórna, bo reprezentuje mieszkańców. Gdyby mieszkańcy obecni na sali powiedzieli, że mieli wyjaśnioną sprawę nie wnoszą i rozumieją tą decyzję, wtedy uważa to jako mniejsze zło. Docelowo całą uchwałę popiera, bo to jest istota wyższego rzędu.

Przewodniczący Rady powiedział, że zapewnia, iż każdemu Radnemu leży na sercu dobro mieszkańców i dobro Rady.

Wójt powiedział, że tutaj padły określone sformułowania dotyczące tego co uczynił, jakie zaproponował rozstrzygnięcia. Natomiast nikt nie powiedział dlaczego tak uczynił, a nie inaczej. Cała procedura trwała ponad 1,5 roku. Na tym etapie każdy mógł zgłosić swoje uwagi, zastrzeżenia. Były na to określone terminy. Przypuszcza, że większość mieszkańców z tego skorzystała. Wnioski, które tam padały starali się wykorzystać, przekazywano je urbanistom,

którzy sprawdzali z konkretnymi zapisami opartymi o przepisy prawa i zasady planowania przestrzennego. Natomiast procedura wydaje się, że nie jest właściwa pod względem możliwości wyczerpania propozycji przez mieszkańców. Mieszkańcy do pewnego etapu mogą zgłaszać uwagi, wnioski, propozycje, które są wpisywane do projektu. Natomiast po wyłożeniu żeby to zmienić, trzeba by mieć odpowiednią ilość czasu, podczas którego należałoby jeszcze raz ten dokument od nowa sporządzić, wysłać do uzgodnień i po tych uzgodnieniach ponownie wyłożyć do publicznej wiadomości. Na to nie było już czasu. Projekt procedowali bardzo długo z uwagi na pewne różne konflikty interesów. W tej chwili gdyby jeszcze raz chcieli uwzględnić propozycje mieszkańców nie byłoby możliwości wyłożenia do publicznego wglądu tego dokumentu i nie byłoby możliwości podjęcia dzisiejszej uchwały w tym terminie ustawowym jaki mamy, ponieważ mija termin gdzie można zaproponować określone tereny pod budownictwo mieszkaniowe, na co czekają nasi mieszkańcy. Skutek tego będzie taki, że nawet jeśli będzie w dniu dzisiejszym podjęta ta uchwała, to będzie musiała być w krótkim czasie zmieniona. Chociażby z uwagi na to, że minister klimatu w swojej informacji prasowej z 5 lipca powiedział, że przygotowują projekt zmiany ustawy, który będzie dopuszczał budownictwo mieszkaniowe w oparciu o plany zagospodarowania przestrzennego, takie które dzisiaj procedują. Jest jedna ważna rzecz, w odległości 500 metrów od elektrowni wiatrowej nie będzie można lokalizować budownictwa mieszkaniowego. To jest istotna zmiana. Nie wiadomo kiedy ten przepis zostanie przyjęty i kiedy wejdzie w życie. Tak, że dzisiejsza uchwała jeżeli zostanie podjęta, to mają pełną świadomość, że będzie można usankcjonować potrzeby mieszkańców dotyczące lokalizacji budownictwa mieszkaniowego. Natomiast cała reszta uregulowań będzie musiała być w dość krótkim czasie zmieniona. Natomiast ten plan już będzie i mieszkańcy będą mogli się budować. To przyświecało intencji, gdy podchodzili do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego. To w tym wszystkim jest najważniejsze.

Przewodniczący Rady dodał, że w obecnej chwili są w takiej sytuacji, że wybierają mniejsze zło. Urbaniści wyjaśnili wszystko na komisjach. Dodał, że też jest rolnikiem i nie zapomni o tych rolnikach. Poprosił, żeby nie podsycać w terenie, że jeden radny jest cacy, a drugi be - nie. Wszystkim Radnym zależy, żeby przy zmianach rolnicy nie zostali poszkodowani. Dopóki będzie przewodniczącym rady zapewnia, że nie będą poszkodowani. A radni wiedzą jaka jest procedura.
Następnie poprosił urbanistę o rzeczowe przedstawienie informacji w tej sprawie z uwagi na obecność rolników na sesji. Dodał, żeby byli spokojni, Rada o nich nie zapomni, jest możliwość zmian i tak zrobią.

Urbanista pan Tomasz Kuźniar powiedział, że odniesie do kwestii uwag. Można mieć taki odbiór, że wszystkie uwagi wstępnie przez pana Wójta a następnie przez Radę byłyby odrzucone. Natomiast celem tych dwóch planów miejscowych jest odblokowanie ustawowego zakazu lokalizacji budynków mieszkalnych w odległości 10-krotności wysokości elektrowni wiatrowych, słynna zasada 10 HA, która ma być w przyszłości zmieniona. Natomiast prawda jest taka, że ustawodawca wprost w ustawie wskazał, że istnieje możliwość opracowania planów miejscowych dopuszczających te budynki mieszkalne w terminie 6 lat w obecnym brzmieniu od wejścia w życie tej ustawy. Ten termin mija dokładnie za dwa dni. Korzystając z faktu, że tą procedurę udało się zamknąć w ustawowym terminie i spotykamy się niemalże na finale tego ustawowego terminu. Gdyby ta sesja odbywała się później rada nie mogłaby podjąć tej uchwały przyjmującej plan. Wracając do uwag, które wpłynęły w liczbie 12, one w swojej materii w większości nie dotyczyły kwestionowania wyznaczonych terenów pod budynki

mieszkalne, czy też zgłaszania potrzeb z wyjątkiem jednej czy dwóch uwag nowych terenów pod zabudowę. Te wnioski udało się w tym planie w zdecydowanej większości uwzględnić na etapie projektowym i uzyskać uzgodnienia tego dokumentu. Te uwagi dotyczyły innego problemu jakby nie związanego z zasadniczym celem tego planu. Tu głównie chodzi o ustalaną w tym planie zaproponowaną wcześniej wielkość DJP na poszczególnych terenach. Większość tych uwag jest kierowanych do ograniczenia, które tym planem zostanie wprowadzone. Z tą jedną różnicą, że nawet na kolejnej sesji istnieje formalna możliwość podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany tego planu w zakresie DJP, czy innych zmian, które były wyrażone w tych uwagach. O ile na kolejnej sesji nie można by podjąć planu wyznaczającego tereny pod zabudowę mieszkaniową, czy zagrodową w sąsiedztwie elektrowni wiatrowych o tyle te elementy, o które mieszkańcy wnioskują będą mogły stanowić przedmiot zmiany takiego planu. Jest to o tyle ważne, że dzisiaj uchwalając i rozstrzygając w ten sposób te uwagi nie zamykają możliwości zmiany tego planu. Natomiast gdyby wcześniej pan wójt podjął odmienne decyzje lub dzisiaj radni zdecydowali, że jednak którąś z tych uwag chcą uwzględnić, wówczas ten plan nie może być przyjęty, musi być wznowiony, a już na pewno wyłożony do publicznego wglądu. I w obecnym stanie prawnym nie będą mogli tego planu przyjąć, ponieważ będzie naruszał przepisy ustawy wiatrakowej. Wówczas pozostałaby tylko możliwość oczekiwania zmiany przepisów. Czyli wydłużenia tej blokady w zakresie lokalizacji budynków mieszkalnych na kolejne miesiące, jak nie lata, bo nie wiemy kiedy te przepisy się zmienią. Stąd przez ten termin ustawowy rada gminy jest związana co do ewentualnego przyjęcia lub nie przyjęcia tego planu, natomiast są to elementy, które przy każdorazowym uwzględnieniu wymagały by ponowienia tej procedury. Jest to o tyle specyficzna sytuacja, że czyni ten projekt uchwały takim trochę bez wyjścia. Natomiast przy ich rekomendacji tej możliwości rozpoczęcia dyskusji na nowo odnośnie wielkości DJP na poszczególnych terenach nie zamykają możliwości jaką daje nam ustawa przez te dwa dni.

Przewodniczący Rady powiedział, że po tych słowach odpowiedzialna Rada nie może sobie pozwolić na inne rozstrzygnięcia.

Radny Tadeusz Kostuj powiedział, że procedura została wyczerpana i zoptymalizowana. mieszkańcy zostali uznani w tym momencie jako podmiot. Za co bardzo dziękuje.

Radny Zbigniew Bachorski powiedział, że często chodził do urzędu gminy i dopytywał się o ten plan i były podawane różne terminy. Najpierw na początku marca, kwietnia, a teraz to się stało, że na ostatnią chwilę. Nie wie czy akurat te daty się pokryły. W kwestii uwag wyłożonych, pan Czajczyński mówił, że te uwagi będą rozpatrywać następująco, będzie lista, dostaną pełne uwagi. Ma taką jedną uwagę mieszkańca, która jest pełna. Myślał, że radni dostaną pełne uwagi na komisji i wszyscy razem to rozpatrzą.

Urbanista pan Tomasz Kuźniar odpowiedział, że treść uwagi jest wypunktowana w trzech miejscach, cała reszta jest uzasadnieniem tych uwag. Mogliby to wszystko wpisywać. Ale pytanie czy uzasadnienie ma stanowić przedmiot rozstrzygnięć danej uwagi. Każdą z nich mogli na komisjach szczegółowo omówić. Do załącznika stanowiącego rozstrzygnięcie wpisywali treść faktyczną bez uzasadnienia.

Przewodniczący Rady powiedział, że po to są zwoływane komisje łączone, których celem jest omówienie materiałów sesyjnych. Takich uwag Radny na komisji nie zgłaszał.

Następnie zapytał Radnych, czy głosowanie ma się odbyć zgodnie z ustaleniami zawartymi na Komisji, czyli zostanie odczytany kolejny numer uwagi i nastąpi głosowanie.

Radni potwierdzili przyjęcie ustaleń.

*Rozstrzygnięcie Rady Gminy Gizałki w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Ruda Wieczyńska, Gizałki, Czołnochów, Szymanowice i Tomice wyłożonego do publicznego wglądu***.**

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 1****. Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 1.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 2.*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 3*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 4*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 13, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 1.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 5*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 12, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 2.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 6*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 7*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 15, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 8*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 1.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 9*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 1.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 10*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 11*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 13, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 2.*

Przeprowadzono głosowanie w sprawie - Nieuwzględnienie ***uwagi nr 12*** *Wniosek został przyjęty następującą proporcją głosów: jestem za 13, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 2.*

Wydruki z głosowania stanowią ***załączniki nr 35-46*** *do protokołu.*

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Przy **14** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz **1** głosie **„wstrzymującym się"** Rada Gminy **podjęła** uchwałę **nr XXXVII/279/2022** w sprawie uchwalenia zmiany Studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gizałki, która stanowi **załącznik nr 47** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 48** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/280/2022 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Czołnochów, Szymanowice i Tomice.

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Przy **15** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** uchwałę **nr XXXVII/280/2022** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Czołnochów, Szymanowice i Tomice, która stanowi **załącznik nr 49** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 50** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/281/2022 w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Gizałki

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **15** głosach **„za" braku** głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** uchwałę **nr XXXVII/281/2022** w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Gizałki, która stanowi **załącznik nr 51** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 52** do protokołu.

Uchwała nr XXXVII/282/2022 w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2022-2032" Gminy Gizałki

Przewodniczący Rady odczytał tytuł projektu uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przy **14** głosach **„za"** braku głosów „przeciw" oraz „wstrzymujących się" Rada Gminy **podjęła** uchwałę **nr XXXVII/282/2022** w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2022-2032" Gminy Gizałki, która stanowi **załącznik nr 53** do protokołu.

Wydruk z głosowania stanowi **załącznik nr 54** do protokołu.

PUNKT 6 – ODPOWIEDZI NA INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH

Wójt powiedział, że w okresie międzysesyjnym wpłynęły dwie interpelacje Radnego Zbigniewa Bachorskiego. Pierwsza w sprawie zamontowania tablic kierunkowych w miejscowości Tomice. Dawno temu rada wspólnie z pracownikami urzędu gminy i wójtem zadecydowała, że tabliczki kierunkowe będą ustawiać przy drogach gminnych i tam gdzie te drogi gminne prowadzą bezpośrednio do posesji. Na drogach prywatnych nie ustawiali. Ustalili, że jeżeli mieszkaniec chce, to może prywatnie zakupić taką tabliczkę i ją zamontować. Mieszkańcy sołectwa Tomice w ramach funduszu sołeckiego na rok 2022 zdecydowali przeznaczyć środki na zakup tablic kierunkowych do posesji. Pięć takich tabliczek zostało zakupionych i zamontowanych. Kolejna partia w tym tygodniu została zakupiona i w krótkim czasie zostanie zamontowana.
Druga interpelacja w sprawie przebudowy drogi gminnej w miejscowości Tomice-Młynik. W ramach funduszu sołeckiego na 2022 rok zostały zabezpieczone środki finansowe na opracowanie mapy do celów projektowych, głównie po to, żeby ustalić przebieg granic na tej drodze. Droga ma miejscami od 3 do 4,5 metra. Na chwilę obecną nie ma możliwości wybudowania drogi na tak wąskich odcinkach. W przyszłości trzeba podjąć działania, żeby poszerzyć ten pas drogi. Minimalny pas drogi jednokierunkowej to 3,5 metra plus pobocza z każdej strony po 0,75 m. Do tego jeszcze co jakiś czas mijanki z każdej strony. Jeśli Radny złoży w tej sprawie wniosek do budżetu i Radni to przegłosują, to będą musieli się z tym tematem zmierzyć.

PUNKT 7 - INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH

PUNKT 8 - INFORMACJE I WOLNE WNIOSKI

Radny Zbigniew Bachorski zapytał, czy może zgłosić teraz interpelację, czy musi przekazać na piśmie. Dodał, że złoży na piśmie.

Radny Tadeusz Kostuj powiedział, że uważa, iż każdy wniosek radnego pisemny czy ustny powinien być rozpatrzony. Powinna być udzielona odpowiedź.

Przewodniczący Rady powiedział, że kolega radny rzecznika nie potrzebuje.

Radny Zbigniew Bachorski zapytanie, w Radzie od pewnego czasu rozmawia się z trzynastoma radnymi z nimi się pewne sprawy omawia, a dwóm radnym się przekazuje.

Przewodniczący Rady powiedział, że też się zastanawia, jak tych dwóch radnych doprowadziło tych trzynastu do tego, że muszą się tak zachowywać. Szczerze by to przemyślał na ich miejscu.

Radny Zbigniew Bachorski dodał, że myśli nad tym dwa lata.

PUNKT 9 – ZAKOŃCZENIE OBRAD

Z uwagi na wyczerpanie porządku Przewodniczący Rady zamknął obrady XXXVII Sesji Rady Gminy Gizałki o godz. 17:10, dziękując wszystkim za udział.

Protokołowała | Przewodniczący Rady

Teresa Andrzejak | Roman Rojewski