

ZARZĄDZENIE NR 76/2022
WÓJTA GMINY GIZAŁKI

z dnia 18 sierpnia 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizałki

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) i § 14 ust. 1 i 2 uchwały Nr XIV/11/2008 Rady Gminy Gizałki z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Gminy Gizałki (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 149, poz. 2634 z dnia 08.09.2008 r.), zmienionej uchwałą Nr XXXII/187/2013 Rady Gminy Gizałki z dnia 20 sierpnia 2013 r. (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z dnia 09.09.2013 r., poz. 5089), zarządza się, co następuje:

§ 1. Zezwala się na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizałki położonej w miejscowości Gizałki (obręb Gizałki, arkusz mapy 1), oznaczonej jako działka nr 275/4 o powierzchni 1,6036 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1P/00021233/8, stanowiącej w części teren przeznaczony pod oczyszczalnię ścieków, w części pod drogę dojazdową do oczyszczalni, na rzecz FIBERHOST S.A. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Klaudyny Potockiej 25, 60-211 Poznań (korespondencji: Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo), dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń telekomunikacyjnych w postaci przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego układanego w wykopie o długości 350 m.

§ 2. 1. Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ograniczać się będzie do korzystania z pasa gruntu o szerokości 1 m z opisanej w § 1 nieruchomości gminnej, wzdłuż trasy linii kablowej zgodnie z mapami stanowiącymi załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia, które to korzystanie polegać będzie na:

- 1) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń telekomunikacyjnych w postaci przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego układanego w wykopie o długości 350 m,
 - 2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń, o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu,
 - 3) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji telekomunikacyjnych, o których mowa w pkt 1 i pkt 2, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników FIBERHOST S.A. oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi FIBERHOST S.A. posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
2. Przy wykonywaniu prac, o których mowa w ust. 1, nieruchomość powinna zachować swój charakter, w szczególności (w miarę możliwości) przejezdną, a wykonywanie prac będzie się wiązało z obowiązkiem Spółki FIBERHOST S.A. przywrócenia terenu do stanu sprzed przeprowadzenia wymienionych prac.
3. W przypadku robót określonych w ust. 1, które będą skutkowały poniesieniem szkód, Spółka będzie zobowiązana do wypłaty Gminie należnego odszkodowania.

§ 3. Przy ustanawianiu służebności przesyłu zostanie założona nowa księga wieczysta dla działki nr 275/4.

§ 4. Ustanowienie służebności następuje na czas nieoznaczony, za wynagrodzeniem jednorazowym w wysokości 660,00 zł (słownie: sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100) netto, powiększonym o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Środowiska i Planowania Przestrzennego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Robert Łoza