

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Gizalki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizalki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Lokal usługowy nr 7 o powierzchni użytkowej 84,86 m<sup>2</sup> stanowiący kotłownię wraz z wyposażeniem znajdującą się w przyziemiu (piwnicy) budynku zlokalizowanego na działce nr 348/5 położonej w Gizalkach przy ul. Kaliskiej 23A, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1P/00018942/7.

Zgodnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Rady Gminy Gizalki nr XXXVII/279/2022 z dnia 14 lipca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Ruda Wieczyńska, Gizalki, Czołnochów, Szymanowice i Tomice, działka 348/5 przeznaczona jest w pod tereny zabudowy usługowej.

Czynsz dzierżawny będzie wynosił 15,00 zł miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT. Czynsz płatny jest w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury przez wydzierżawiającego.

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz Zakładu Komunalnego Spółki z o.o. w Gizalkach, na okres trzech lat od dnia 1.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gizalki oraz zamieszcza się na stronie internetowej [www.bip.gizalki.pl](http://www.bip.gizalki.pl).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy (pokój nr 8), tel. 62 7411517 wew. 109.