

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Gizalki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gizalki, przeznaczonej do oddania w bezpłatne użyczenie:

1. Dwa pomieszczenia o powierzchni użytkowej 126,7 m<sup>2</sup> znajdujące się na piętrze budynku zlokalizowanego na działce nr 396/8 położonej w Gizalkach przy ul. Kolejowej, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1P/00018061/7.  
Zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały Rady Gminy Gizalki nr XXXVII/279/2022 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Ruda Wieczyńska, Gizalki, Czołnochów, Szymanowice i Tomice działka nr 396/8 położona w obrębie Gizalki znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 13U – tereny zabudowy usługowej.  
Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w użyczenie na okres 3 lat na rzecz Gminnego Centrum Kultury w Gizalkach z siedzibą w Tomicach, na cele prowadzenia biblioteki publicznej.
2. Zabudowana nieruchomość położona w miejscowości Tomice, oznaczona jako działka nr 459 o powierzchni 0,1400 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1P/00018055/2. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem Gminnego Centrum Kultury. Ma ona dostęp do drogi publicznej.  
Zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały Rady Gminy Gizalki nr XXXVII/279/2022 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Ruda Wieczyńska, Gizalki, Czołnochów, Szymanowice i Tomice działka nr 459 położona w obrębie Tomice znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 2U – tereny zabudowy usługowej.  
Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w użyczenie na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika, tj. Gminnego Centrum Kultury w Gizalkach z siedzibą w Tomicach.
3. Części nieruchomości, położonych w miejscowości Nowa Wieś, obręb Czołnochów:
  - o powierzchni 2,8825 ha stanowiących część działki nr 293/4 o łącznej powierzchni 3,0825 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1P/00019552/3,
  - o powierzchni 0,0650 ha stanowiących część działki nr 303/2 o łącznej powierzchni 0,4600 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1P/00019371/0,
  - o powierzchni 0,4570 ha stanowiących część działki nr 300/12 o łącznej powierzchni 0,9437 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1P/00019372/7.Części ww. nieruchomości stanowią tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.  
Dla ww. nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gizalki, są to obszary szczególnego zagrożenia powodzią (p=1%) oraz są one przeznaczone pod tereny usług sportu i rekreacji, tereny użytków zielonych, zadrzewień i zakrzewień.  
Części nieruchomości przeznaczone są do oddania w użyczenie na okres od 28.06.2023 r. do 4.07.2023 r. na rzecz Gminnego Centrum Kultury w Gizalkach z siedzibą w Tomicach, na cele prowadzenia działalności statutowej.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gizalki oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Gizalki: [www.bip.gizalki.pl](http://www.bip.gizalki.pl).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gizalki, tel. 62 7411 517 (wew. 109).