

ZARZĄDZENIE NR 65/2023
WÓJTA GMINY GIZAŁKI

z dnia 25 września 2023 r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Gizalkach

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz § 11 i § 12 pkt 1 tiret 3 uchwały nr XIV/11/2008 Rady Gminy Gizalki z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Gminy Gizalki (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 149, poz. 2634 z dnia 08.09.2008 r.), zmienionej uchwałą nr XXXII/187/2013 z dnia 20 sierpnia 2013 r. (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z dnia 09.09.2013 r., poz. 5089), po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Gminy Gizalki, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz Zakładu Komunalnego Spółki z o.o. w Gizalkach, część nieruchomości położonej w Gizalkach, stanowiącej własność Gminy Gizalki, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gizalki, a także zamieszczeniu stronie internetowej www.bip.gizalki.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. w tygodniku „Życie Pleszewa” oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Gizalki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Środowiska i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Robert Łoza

Załącznik
do zarządzenia nr 65/2023
Wójta Gminy Gizałki
z dnia 25 września 2023 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Wójt Gminy Gizałki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizałki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Gizałkach na okres do dnia 31 grudnia 2027 r., oznaczonej jako część działki nr 275/4 o powierzchni 0,4606 ha zapisanej w księdze wieczystej KZ1P/00042070/0. Nieruchomość została objęta planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego przez Radę Gminy Gizałki uchwałą nr XXXVII/279/2022 z dnia 14 lipca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Ruda Wieczyńska, Gizałki, Czołnochów, Szymanowice i Tomice, zgodnie z którym przedmiotowa część działki przeznaczona jest pod tereny rolnicze. Na przedmiotowej części działki znajduje się instalacja fotowoltaiczna wraz z niezbędną infrastrukturą o mocy do 40 kWp, która będzie wykorzystywana na potrzeby obiektu oczyszczalni ścieków.

Czynsz dzierżawny wynosi 40,00 zł miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gizałki.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gizałki (pokój nr 8), tel. 62 7411 517 wew. 109.