



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU

62-800 Kalisz
ul. Juliana Tuwima 10
tel. (62) 767 23 21
<http://poznan.wuoz.gov.pl/>
e-mail: kalisz.sekretariat@poznan.wuoz.gov.pl

Ka.WN.5142.770.2.2024

list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, 05. 03. 2024 r.

POZWOLENIE NR 135/2024/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 37c, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), w związku z § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1, 3, 4 i 5 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 lutego 2024 r. (data wpływu do urzędu: 19.02.2024 r.) złożonego przez proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jana Chrzciciela w Szymanowicach w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków obejmujących wymianę stolarki okiennej kościoła parafialnego

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Jana Chrzciciela z siedzibą przy ul. Kościelnej 1 w Szymanowicach, 63-308 Gizałki

(imię nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy)

na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru:

kościół parafialny w zespole sakralnym pw. św. Jana Chrzciciela wpisanym do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 28 listopada 2011 r. pod numerem rejestru 851/Wlkp/A, zlokalizowany na terenie położonym w miejscowości Szymanowice, gm. Gizałki, oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia)

polegających na:

- wymianie istniejącej drewnianej oraz wtórnej wykonanej z PCV stolarki okiennej na nową drewnianą stolarkę okienną wykonaną na wzór oryginalnej,
- wymianie istniejących metalowych okiennic wieży na nowe okiennice drewniane,
- renowacji istniejących witraży i zabezpieczeniu ich dodatkowym szkleniem.

(zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych)

według dołączonego do wniosku projektu architektoniczno - budowlanego z lutego 2024 r. autorstwa:

mgr inż. arch. Ewy Cempel – Błaszczyk (upr. proj. MA/120/21)

Pozwolenie ważne jest do 5 marca 2028 r.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1):
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1),
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
- 3) warunek, o którym mowa w pkt 2) uważa się za spełniony w przypadku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby wskazane we wniosku o udzielenie pozwolenia i posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy, o ile do wniosku zostały dołączone dokumenty potwierdzające spełnianie przez te osoby ustawowych wymagań,

3. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- zwołania komisji konserwatorskiej z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków w celu ustalenia ostatecznej kolorystyki stolarki okiennej na podstawie wykonanych uprzednio prób kolorystycznych.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na wymianie stolarki okiennej wraz z renowacją witraży dotyczy budynku kościoła parafialnego pw. Św. Jana Chrzciciela w Szymanowicach objętego ścisłą ochroną konserwatorską na podstawie decyzji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 28 listopada 2011 r. o wpisie do rejestru zabytków pod numerem 851/Wlkp/A zespołu kościoła parafialnego pw. Św. Jana Chrzciciela w Szymanowicach, w skład którego wchodzi budynek kościoła parafialnego oraz cmentarz przykościelny. Wpis do rejestru zabytków budynku klasycystycznego kościoła parafialnego pw. św. Jana Chrzciciela powstałego w latach 1881-1882 dotyczy obiektu o wysokich walorach historycznych, artystycznych i naukowych. Ochroną konserwatorską objęta jest m.in. funkcja obiektu, układ kompozycyjny wnętrza, zachowana substancja zabytkowa obiektu oraz wygląd zewnętrzny i wewnętrzny budowli określony skalą, rozmiarami, stylem, konstrukcją, materiałami, kolorem i wystrojem.

Przewidziane do wykonania roboty budowlane zrealizowane w zakresie wskazanym w sentencji niniejszej decyzji oraz w oparciu o dołączoną do wniosku dokumentację projektową – dla zakresu określonego w sentencji niniejszej decyzji – nie spowodują negatywnych skutków względem istniejącej substancji i zabytkowego charakteru obiektu. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowił określić dodatkowy obowiązek polegający na zwołaniu komisji konserwatorskiej w celu ustalenia ostatecznej kolorystyki stolarki. Określenie powyższego obowiązku zostało podyktowane faktem, iż zdaniem tutejszego organu

Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w ust. 1. (art. 37g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków



mgr inż. Tomasz Talar
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Wniesiono opłatę skarbową w kwocie 82 zł
na Konto Urzędu Miasta Poznania
nr pokwitowania -----
nr rach. bankowego 94 1020 4027 0000 1602 1262 0763
Data wpłaty: 01.03.2024
st. inspektor ochrony zabytków
ds. zabytków nieruchomych
Katarzyna Gadzinowska

Gadzinowska

Załącznik:

1. Projekt architektoniczno - budowlany

Otrzymuje:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Jana Chrzciciela
Szymanowice, ul. Kościelna 1, 63-308 Gizatki

aa.

Sprawę prowadzi: Katarzyna Gadzinowska, st. inspektor ds. zabytków nieruchomych, tel. (62) 767 23 21 wew. 39; e-mail: kmocek@poznan.wuoz.gov.pl

ustalenie kolorystyki na podstawie wykonanych prób kolorystycznych na podłożu drewnianym umożliwi odpowiedni dobór odcienia współgrającego z kolorystyką elewacji jak i wnętrza.

Stosownie do treści art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 6 ust 1 pkt 1 lit. c i art. 7 pkt 1 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz działającego z jego upoważnienia kierownika delegatury do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 92 ust. 6 wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania;
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego;
4. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
5. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
6. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;
7. Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanym do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
8. Przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytku wpisanym do rejestru uwzględnia się udział w tych pracach, badaniach lub robotach, prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r. (art. 37 f ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
9. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych na Listę Skarbów Dziedzictwa albo w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14 a ust. 2 oraz badaniach archeologicznych lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków. (art. 37g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);