

ZARZĄDZENIE NR 29/2020
WÓJTA GMINY GIZAŁKI

z dnia 1 czerwca 2020 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizalki.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) i § 14 ust. 1 i 2 uchwały nr XIV/11/2008 Rady Gminy Gizalki z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Gminy Gizalki (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 149, poz. 2634 z dnia 08.09.2008 r.), zmienionej uchwałą nr XXXII/187/2013 Rady Gminy Gizalki z dnia 20 sierpnia 2013 r. (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z dnia 09.09.2013 r., poz. 5089), zarządza się, co następuje:

§ 1. Zezwala się na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Gizalki, położonych w miejscowości Szymanowice (obręb Szymanowice, arkusz mapy 1), oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych: 120 o powierzchni 2,3200 ha i 124 o powierzchni 0,0973 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1P/00012238/7 i działka nr 298 o powierzchni 0,3100 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1P/00018546/1, na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej SN-15 kV długości: 152,2 m na działce nr 120, 14,1 m na działce nr 124 i 106 m na działce nr 298.

§ 2. 1. Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ograniczać się będzie do korzystania z pasa gruntu o szerokości 0,5 m z opisanych w § 1 nieruchomości gminnych, wzdłuż trasy linii kablowej zgodnie z mapami stanowiącymi załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia, które to korzystanie polegać będzie na:

- 1) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej SN-15 kV,
- 2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń, o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu,
- 3) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1 i pkt 2, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

2. Przy wykonywaniu prac, o których mowa w ust. 1, nieruchomość powinna zachować swój charakter, a wykonywanie prac będzie się wiązało z obowiązkiem Spółki ENERGA-OPERATOR S.A. przywrócenia terenu do stanu przed przeprowadzeniem wymienionych prac.

3. W przypadku robót określonych w ust. 1, które będą skutkowały poniesieniem szkód, Spółka będzie zobowiązana do wypłaty Gminie należnego odszkodowania.

§ 3. Przy ustanawianiu służebności przesyłu działki nr 120 i 124 zostaną odłączone z księgi wieczystej nr KZ1P/00012238/7 i przyłączone do księgi wieczystej nr KZ1P/00018546/1.

§ 4. Ustanowienie służebności następuje na czas nieoznaczony, za wynagrodzeniem jednorazowym w wysokości 630,00 zł (słownie złotych: sześćset trzydzieści 00/100) netto, powiększonym o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Środowiska i Planowania Przestrzennego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Robert Łoza