

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania
decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Zgodnie z art.11 d ust.5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz.311) zwanej dalej: specustawą, zawiadamiam o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek Gminy Gizałki, dla inwestycji pn.: **Budowa drogi gminnej nr 632075P w miejscowości Leszczyca (ul.Wrzosowa)**

Wyżej wymieniona inwestycja wymaga przejęcia części nieruchomości, w związku z czym sporządzono mapy z projektami podziału nieruchomości przeznaczonych na ten cel. Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi oraz ich podział przedstawiono poniżej. W wykazach zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numery działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale,
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek niezbędnych dla realizacji inwestycji.

Działki objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Jednostka ewidencyjna: 302004_2.0006 Leszczyca gm. Gizałki

ark. mapy 1, dz. o nr ewid.: 48/6 (**48/18**, 48/19), 49/6 (**49/7**, 49/8), 50/2 (**50/3**, 50/4), 54/2 (**54/3**, 54/4), 51 (**51/1**, 51/2),

Jednostka ewidencyjna: 302004_2.0004 Gizałki gm. Gizałki

ark. mapy 1, dz. o nr ewid.: 6/3 (**6/4**, **6/5**, 6/6), 6/2 (**6/9**, 6/10), 6/1 (**6/7**, 6/8), 7/2 (**7/25**, 7/26), 8 (**8/1**, 8/2), 9/2 (**9/9**, 9/10), 9/4 (**9/7**, 9/8), 9/3 (9/5, 9/6), 10 (**10/1**, 10/2).

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej objęte są również poniższe nieruchomości:

- przy których nie następuje zmiana właściciela:
obręb ewidencyjny 302004_2.0006 Leszczyca, działki o nr ewid.: 48/1, 49/1, 50/1, 54/1, 48/17, 64
obręb ewidencyjny 302004_2.0004 Gizałki, działka o nr ewid. 47
- który staną się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego:
obręb ewidencyjny 302004_2.0006 Leszczyca, działki o nr ewid.: 69/3, 70, 69/6.

Jednocześnie informuję, że:

Zgodnie z art. 11 d ust.9 i 10 specustawy z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art.11d ust. 5 specustawy, starosta wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń w starostwie, a także w urzędach gmin właściwych na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych -Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Zgodnie z art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz.572), zawiadomienie stron postępowania poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie tj. od **12 lipca 2024r.** W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Pleszewskiego o każdej zmianie swojego adresu.

Obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 k.p.a. Strony postępowania mogą składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia do **2 sierpnia 2024r.** oraz zapoznać się z aktami sprawy w Starostwie Powiatowym w Pleszewie, Wydział Architektury i Budownictwa, ul. Poznańska nr 79, budynek B, pokój nr 15.

STAROSTA
Maciej Wasielewski