

ZARZĄDZENIE Nr 58/2024
WÓJTA GMINY GIZAŁKI
z dnia 8 listopada 2024 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Gizalki**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) i § 14 ust. 1 i 2 uchwały Nr XIV/11/2008 Rady Gminy Gizalki z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Gminy Gizalki (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 149, poz. 2634 z dnia 08.09.2008 r.), zmienionej uchwałą Nr XXXII/187/2013 Rady Gminy Gizalki z dnia 20 sierpnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 09.09.2013 r., poz. 5089), zarządza się, co następuje:

§ 1. Zezwala się na odpłatne obciążenie służebnością gruntową polegającą na możliwości nieograniczonego dostępu, prawie przejazdu i przechodu przez część działki nr 303/3 położoną w obrębie geodezyjnym Czołnochów (arkusz mapy 1), zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1P/00036678/7, stanowiącą drogę wewnętrzną, której właścicielem jest Gmina Gizalki, na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działek nr 274/2, 277/2, 279/2, 281/2.

§ 2. Wykonywanie powyższej służebności ograniczać się będzie do korzystania z pasa gruntu o szerokości 8 m i powierzchni 0,6820 ha z opisanej w § 1 nieruchomości gminnej, w zakresie oznaczonym symbolem SG3 wskazanym na mapach ustalenia służebności gruntowych nr 1, nr 2, nr 3, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ustanowienie służebności następuje na czas nieoznaczony, za wynagrodzeniem jednorazowym w wysokości 18 200,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy dwieście złotych 00/100) netto, powiększonym o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Środowiska i Planowania Przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Gizalki nr 58/2024 z dnia 8 listopada 2024 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizalki

MAPA USTALENIA
SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWYCH NR 1

Opis służebności:

SG1 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 5m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 277/2 (położonej w miejscowości Czolnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi 0,1290ha, podana z dokładnością do 1m².

SG2 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 5m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 274/2 (położonej w miejscowości Czolnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi 0,1295ha, podana z dokładnością do 1m².

SG3 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 8m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 303/3 (położonej w miejscowości Czolnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi 0,6820ha, podana z dokładnością do 1m².

SG4 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 8m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 283/64 (położonej w miejscowości Czolnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi 0,1935ha, podana z dokładnością do 1m².

SG5 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 8m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 301/19 (położonej w miejscowości Czolnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi 0,0290ha, podana z dokładnością do 1m².

14. 10. 2024

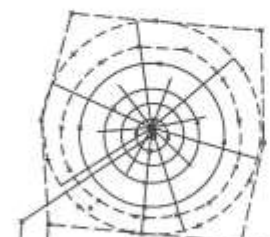
GEODETA

mgr inż. Waldemar Nowaczyk

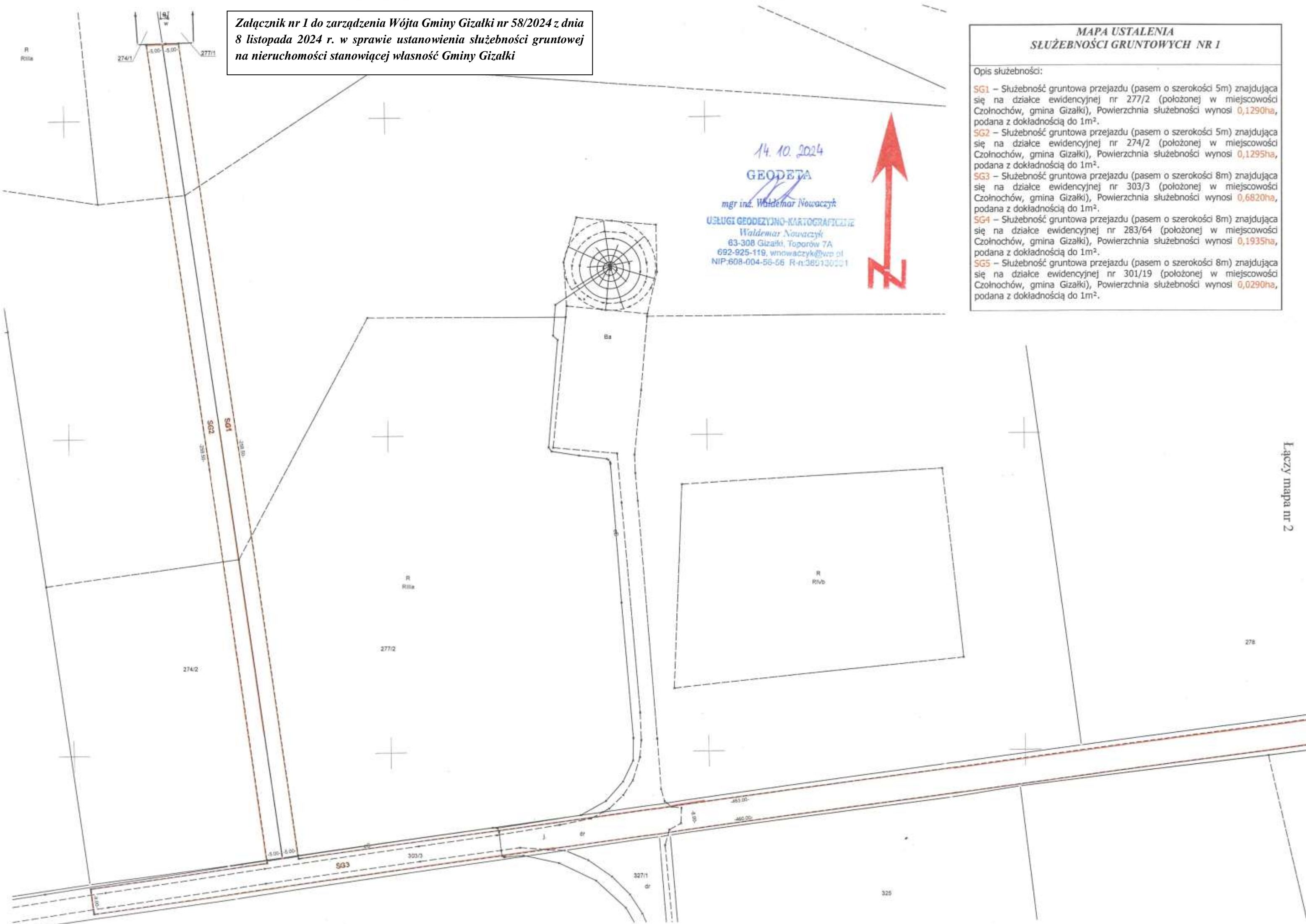
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

Waldemar Nowaczyk

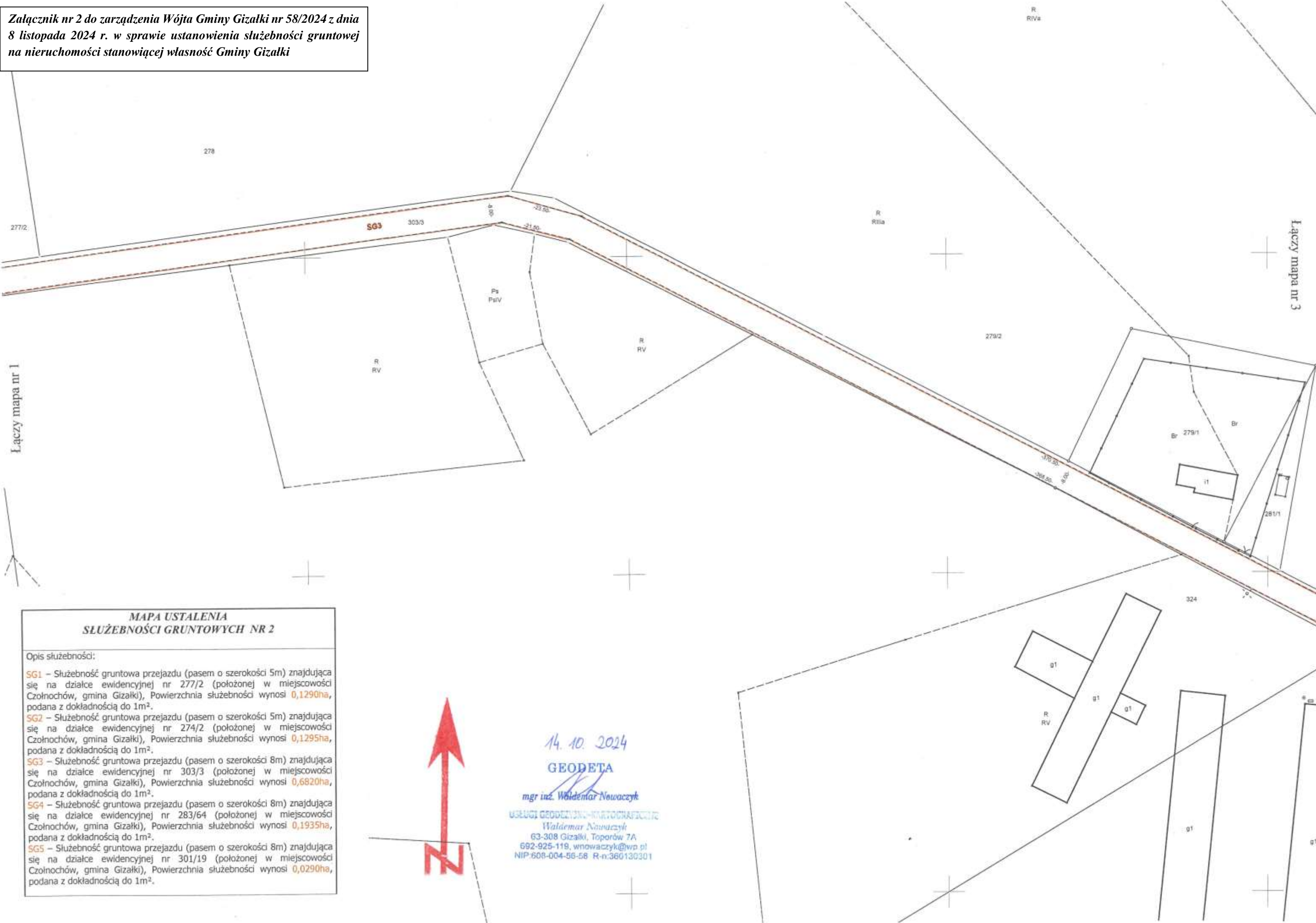
63-308 Gizalki, Toporów 7A
692-925-119, wnowaczyk@wo.pl
NIP:608-004-56-56 R-N:380130001



Łączy mapa nr 2



Załącznik nr 2 do zarządzenia Wójta Gminy Gizalki nr 58/2024 z dnia 8 listopada 2024 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizalki



MAPA USTALENIA SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWYCH NR 2

Opis służebności:

SG1 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 5m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 277/2 (położonej w miejscowości Czołnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi **0,1290ha**, podana z dokładnością do 1m².

SG2 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 5m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 274/2 (położonej w miejscowości Czołnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi **0,1295ha**, podana z dokładnością do 1m².

SG3 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 8m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 303/3 (położonej w miejscowości Czołnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi **0,6820ha**, podana z dokładnością do 1m².

SG4 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 8m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 283/64 (położonej w miejscowości Czołnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi **0,1935ha**, podana z dokładnością do 1m².

SG5 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 8m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 301/19 (położonej w miejscowości Czołnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi **0,0290ha**, podana z dokładnością do 1m².

14.10.2024

GEODETA

mgr inż. Waldemar Nowaczyk

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

Waldemar Nowaczyk

63-308 Gizalki, Toporów 7A

692-925-119, wnnowaczyk@wp.pl

NIP:608-004-56-56 R-n:360130301

Załącznik nr 3 do zarządzenia Wójta Gminy Gizalki nr 58/2024 z dnia 8 listopada 2024 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizalki

Łączy mapa nr 2

MAPA USTALENIA SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWYCH NR 3

Opis służebności:

SG1 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 5m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 277/2 (położonej w miejscowości Czolnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi **0,1290ha**, podana z dokładnością do 1m².

SG2 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 5m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 274/2 (położonej w miejscowości Czolnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi **0,1295ha**, podana z dokładnością do 1m².

SG3 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 8m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 303/3 (położonej w miejscowości Czolnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi **0,6820ha**, podana z dokładnością do 1m².

SG4 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 8m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 283/64 (położonej w miejscowości Czolnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi **0,1935ha**, podana z dokładnością do 1m².

SG5 – Służebność gruntowa przejazdu (pasem o szerokości 8m) znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 301/19 (położonej w miejscowości Czolnochów, gmina Gizalki), Powierzchnia służebności wynosi **0,0290ha**, podana z dokładnością do 1m².

