

RNPP.6220.8.2023

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w związku z art. 74 ust. 3 i 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.)

Wójt Gminy Gizałki zawiadamia,

o wydanej w dniu 07.05.2025 r. decyzji znak: RNPP.6220.8.2023 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działkach ewidencyjnych nr 1/2, 3, 15, 16, 27, obręb Orlina Duża, gmina Gizałki, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie, o mocy do 12 MW.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, w myśl którego strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania, jeżeli przepis szczególny tak stanowi.

W zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia zlokalizowane są działki, dla których nie zostało ustalone prawo własności, wobec czego zastosowanie mają zapisy art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zgodnie z którym nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie wskazuje się na 09.05.2025 r.

Treść decyzji zostanie udostępniona w dniu 09.05.2025 r. na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gizałki.

Obwieszczenie otrzymują:

1. Sołtys sołectwa Orlina (tablica ogłoszeń).
2. Tablica ogłoszeń i Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Gizałki.
3. aa (KM).

Gizałki, dnia 07.05.2025 r.

RNPP.6220.8.2023

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku firmy Axpo Solar Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Emilii Plater 28, 00-688 Warszawa

orzekam:

1. Określić środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działkach ewidencyjnych nr 1/2, 3, 15, 16, 27, obręb Orlina Duża, gmina Gizałki, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie, o mocy do 12 MW, przy zachowaniu poniższych warunków i wymagań:
 - 1) Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 9,09 ha łącznej powierzchni wyznaczonej po obrysie skrajnych zewnętrznych modułów paneli na działkach nr ewid. 1/2, 3, 15, 16, 27, w obrębie Orlina Duża, gmina Gizałki.
 - 2) W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
 - 3) Miejsca składowania materiałów budowlanych, przyzmi ziemi i postoju ciężkiego sprzętu oraz tymczasowe drogi przejazdu ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.
 - 4) Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - a) pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
 - b) nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu;
 - c) podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychaniem i przemarzaniem;
 - d) nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.

- 5) Elektrownię podzielić co najmniej na 3 sektory z oddzielnymi ogrodzeniami i linią podziału między sektorami biegnącą wzdłuż: drogi nr ewid. 72 obręb Orlina Duża oraz rowu melioracyjnego nr ewid. 5 i 25 obręb Orlina Duża.
- 6) Ogrodzenie montować w odległości co najmniej 3 m od rowu melioracyjnego.
- 7) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- 8) Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
- 9) Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- 10) Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
- 11) Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
- 12) W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
- 13) Nie stosować nawozów sztucznych i naturalnych oraz chemicznych środków ochrony roślin.
- 14) Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
- 15) Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń – z wyjątkiem gruntów położonych w odległości mniejszej niż 25 m od rowów melioracyjnych w przypadku obecności w nich wody.
- 16) Wody opadowe i roztopowe, a także użyte do mycia paneli fotowoltaicznych należy rozprządzać na tereny nieutwardzone na obszarze inwestycji bez szkód dla terenów sąsiednich.
- 17) Na farmie fotowoltaicznej zainstalować do 6 stacji transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Stacje transformatorowe należy lokalizować w odległości minimum 25 m od rowów melioracyjnych.
- 18) Posadowić do 12 kontenerowych, bateryjnych magazynów energii. Kontenery wyposażać w szczelne posadzki.
- 19) W ramach przedsięwzięcia zamontować następujące urządzenia stanowiące punktowe źródła hałasu:
 - a) do 12 magazynów energii o jednostkowym poziomie mocy akustycznej do 86 dB;
 - b) do 6 stacji transformatorowych o jednostkowym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 75 dB;
 - c) do 96 inwerterów o jednostkowym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 75 dB.
- 20) Inwertery montować w sposób rozproszony.
- 21) Nie montować magazynów energii oraz stacji transformatorowych na działce nr ewid. 27 obręb Orlina Duża.
- 22) Na działce nr ewid. 16 obręb Orlina Duża magazyny energii oraz stacje transformatorowe montować w północno-zachodniej części działki.

- 23) Na działce nr ewid. 3 obręb Orlina Duża magazyny energii oraz stacje transformatorowe montować w południowo-zachodniej części działki.
 - 24) Do prac dopuszczać tylko sprzęt sprawny technicznie – bez wycieków paliw i innych płynów eksploatacyjnych.
 - 25) W trakcie prac prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia wody i gruntu, neutralizując ewentualne zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
 - 26) Okresowe bazy sprzętowe dla planowanej inwestycji należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od rowów melioracyjnych (w przypadku obecności w nich wody).
 - 27) Ewentualne tankowanie pojazdów i maszyn, a także ich serwis mogący spowodować zanieczyszczenie wody i gruntu wykonywać w miejscu o uszczelnionej nawierzchni, wyposażonym w odpowiednie sorbenty, w odległości minimum 25 m od rowów melioracyjnych (w przypadku obecności w nich wody).
 - 28) W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami niebezpiecznymi dla środowiska gruntowo-wodnego grunt ten należy niezwłocznie wybrać i przekazać upoważnionemu do neutralizacji podmiotowi.
2. Stwierdzić, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
 3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 12.10.2023 r. firma Axpo Solar Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Emilii Plater 28, 00-688 Warszawa, złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działkach ewidencyjnych nr 1/2, 3, 15, 16, 27, obręb Orlina Duża, gmina Gizałki, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie, o mocy do 12 MW.

Pismem z dnia 6.11.2023 r. Wójt Gminy Gizałki wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku poprzez przedłożenie:

1. Kopii aktualnej mapy ewidencyjnej poświadczonej przez właściwy organ, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, przez który rozumie się:
 - przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
 - działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
 - działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.
2. Mapy w postaci papierowej oraz elektronicznej, sporządzonej na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (dalej: ustawy ooś), wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3 a pkt 1 ustawy ooś.

Załączone do wniosku mapy nie spełniały warunków określonych ww. zapisach.

Uzupełnienie zostało złożone w dniach 22.11.2023 r. i 23.11.2023 r.

Zawiadomieniem oraz obwieszczeniem z dnia 27.11.2023 r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania.

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko §3 art. 54 lit. b.

Pismem z dnia 27.11.2023 r. Wójt Gminy Gizałki wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pleszewie o wydanie opinii dla przedmiotowego przedsięwzięcia co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Gizałki pismem z dnia 29.11.2023 r. zwrócił się do [REDAKTOWANO] o wyjaśnienia w zakresie powierzchni użytków rolnych niezbędnych do wykorzystania nawozów naturalnych powstających z działalności planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego (chlewni) o obsadzie 1996 szt. tuczników wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 55, obręb Orlina Duża.

Zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego (chlewni) o obsadzie 1996 szt. tuczników wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 55, obręb Orlina Duża powstająca gnojowica powinna być wykorzystywana jako nawóz naturalny na gruntach własnych inwestora i przekazywana do zagospodarowania innym podmiotom na podstawie przepisów szczegółowych. W toku prowadzonego wówczas postępowania wykazane zostały umowy przedwstępne zbycia nawozów naturalnych. Po analizie informacji z rejestru gruntów po odjęciu powierzchni działek przeznaczonych pod lokalizację farmy fotowoltaicznej inwestorowi pozostaje 1,5362 ha własnych gruntów ornych na terenie gminy Gizałki, na których można wykorzystać gnojowicę, w tym 0,4000 ha stanowiących współwłasność małżeńską. W sumie daje to 52,5762 ha na zagospodarowanie gnojowicy. Na dzień wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy chlewni [REDAKTOWANO] wykazała 67,3762 ha powierzchni gruntów do zagospodarowania gnojowicy, w tym 51,04 ha z umów przedwstępnych zbycia nawozów naturalnych z innymi rolnikami. Strony postępowania zostały poinformowane w formie obwieszczenia o wezwaniu do wyjaśnień.

Odpowiedź [REDAKTOWANO] wpłynęła do tut. Urzędu w dniu 04.12.2023 r. z informacją, iż posiada wymaganą powierzchnię do zagospodarowania gnojowicy, a na działkach 1/2, 3, 15, 16 i 27 obręb Orlina Duża nie będą gospodarowane nawozy naturalne z planowanego budynku inwentarskiego. Kopia wezwania oraz kopia wyjaśnień zostały przekazane do organów opiniujących.

W dniu 14.12.2023 r. do Wójta Gminy Gizałki wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z informacją, że w celu wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedłożone dokumenty wymagają uzupełnienia. Pismem z dnia 20.12.2023 r. Wójt Gminy Gizałki wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia zgodnie z uwagami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia (dalej: k.i.p.) zostało złożone w dniu 12.08.2024 r. i przekazane organom opiniującym.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pleszewie wydał opinię sanitarną znak: ON-NS.9011.6.45.2023 z dnia 11.12.2023 r. nie stwierdzając konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Po uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia dokonany przez inwestora Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pleszewie pismem z dnia 04.10.2024 r. znak: ON-NS.9011.6.45.2023 podtrzymał stanowisko zawarte w opinii.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole wydał postanowienie znak: PO.ZZŚ.3.4901.347.2023.PP z dnia 21.12.2023 r., nie stwierdzając potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko wskazując na konieczność ujęcia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań. Jednocześnie po uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia dokonany przez inwestora Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole pismem z dnia 27.09.2024 r. znak: PO.ZZŚ.3.4901.347.2023.PP podtrzymał ww. opinię.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w drodze postanowienia z dnia 16.12.2024 r. znak: WOO-IV.4220.1505.2023.GL.4, wyraził opinię, że nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Przed wydaniem decyzji niestwierdzającej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dokonano analizy w oparciu o wszystkie kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o oś na podstawie danych zawartych w k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działkach nr ewid. 1/2, 3, 15, 16, 27 w obrębie Orlina Duża, w gminie Gizałki. Powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 14,66 ha. W ramach planowanego przedsięwzięcia zamierza się zagospodarować ok. 11,41 ha. Z przedsięwzięcia zostaną wyłączone grunty leśne. Zgodnie z informacjami przedłożonymi przez inwestora w k.i.p. powierzchnia przeznaczona pod system fotowoltaiczny wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie 9,09 ha powierzchni działek na działkach nr ewid. 1/2, 3, 15, 16, 27, w obręb Orlina Duża, gmina Gizałki

i taka powierzchnia została wskazana w warunkach niniejszej decyzji w celu określenia skali przedsięwzięcia. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się zainstalowanie do 25 000 paneli fotowoltaicznych, montowanych na stalowo-aluminiowych stelażach. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią do 5 m. Odległości między rzędami paneli do 10 m. Zainstalowanych zostanie do 96 sztuk inwerterów w systemie rozproszonym. Planuje się zamontowanie 6 stacji transformatorowych (dwutransformatorowych) oraz do 12 bateryjnych naziemnych magazynów energii umieszczonych w szczelnych kontenerach posadowionych na gruncie. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się możliwość wykonania dróg wewnętrznych z kruszywa. Planowana jest budowa niezbędnej infrastruktury naziemnej i podziemnej, a także położenie linii kablowych i przyłącza elektroenergetycznego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do sieci elektroenergetycznej.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane rolniczo grunty orne. Najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są ok. 30 m na południe od terenu przedsięwzięcia i jest to zabudowa zagrodowa na działce nr ewid. 29 obręb Orlina Duża. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że inwestor nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów zlokalizowanych w stacjach transformatorowych, magazynów energii oraz inwerterów. Przedstawiono analizę akustyczną, w której przyjęto następujące parametry, charakteryzujące punktowe źródła hałasu, związane z eksploatacją planowanej elektrowni: do 12 magazynów energii o jednostkowym poziomie mocy akustycznej do 86 dB, do 6 stacji transformatorowych o jednostkowym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 75 dB oraz do 96 inwerterów montowanych w sposób rozproszony o jednostkowym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 75 dB. Wskazano miejsca montażu głównych źródeł hałasu – magazynów energii i stacji transformatorowych. Uwzględniono pracę magazynów energii w porze nocnej. Uzyskane wyniki prognozowanego poziomu hałasu nie wykazały możliwości wystąpienia przekroczeń wartości normatywnych. Biorąc jednak pod uwagę zasadę przezorności, charakterystyka i lokalizacja urządzeń generujących hałas zostały uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Mając zatem na względzie skalę planowanego przedsięwzięcia, parametry akustyczne transformatorów, magazynów energii i inwerterów stosowanych na farmach fotowoltaicznych,

ich liczbę, lokalizację i realizację zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedsięwzięcia mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że w otoczeniu przedmiotowych działek nie ma realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Zgodnie z informacjami, w których posiadaniu jest Wójt Gminy Gizalki najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości ok. 2,5 km od przedsięwzięcia objętego wnioskiem. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ryzyko to będzie ograniczone. Teren przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Zastosowanie bateryjnych magazynów energii może nieść ze sobą zwiększone niebezpieczeństwo pożarowe, jednak biorąc pod uwagę stosowane rozwiązania techniczne i zabezpieczenia należy uznać, że zagrożenie to będzie ograniczone. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanego na teren przedsięwzięcia kontenera sanitarnego, a ścieki wywozić wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. W k.i.p. wskazano, że panele fotowoltaiczne będą myte przy użyciu wody bez użycia substancji chemicznych ewentualnie z użyciem środków biodegradowalnych. Uwzględniono powyższe w warunkach niniejszej decyzji. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Inwestor nie wyklucza zastosowania transformatorów olejowych. W warunkach niniejszej decyzji zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w stacji transformatorowej oraz – w przypadku zamontowania transformatorów olejowych – do wyposażenia ich w szczelne misy, mogące zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej,

a w przypadku transformatorów suchych zastosowanie szczelnej posadzki w stacji transformatorowej. Zgodnie z k.i.p. planowane magazyny energii stanowiąc będą baterie elektrochemiczne umieszczone w szczelnych kontenerach. Rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy o oś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, mieszaniny metali i odpady z budowy, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Odpady wytwarzane na etapie eksploatacji nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1578 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń i mieszanin metali oraz baterii, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o oś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, oraz obszarów przylegających do jezior. Do działek objętych wnioskiem nr 1/2 oraz 15 przylegają tereny leśne. Wzdłuż granic działek przebiegają rowy melioracyjne. W odległości do 1 km zlokalizowane są zbiorniki wodne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Zgodnie z k.i.p. teren przedsięwzięcia jest objęty ochroną konserwatorską, a na jego terenie występują obszary potencjalnej eksploatacji archeologicznej. W pobliżu znajduje się stanowisko archeologiczne AZP:60-37/29 ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o oś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, kruszywo. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Pyzdrska PLH300060, oddalony o 2,7 km od przedsięwzięcia. Ponadto

zgodnie z mapą przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowaną przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego na zlecenie Ministerstwa Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym KPnC-22A „Dolina Warty”. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja, jak wskazał inwestor, nie będzie się wiązać z koniecznością wycinki drzew. W zachodniej części dz. nr ewid. 1/2 obr. Orlina Duża znajduje się zadrzewienie i niszczące budynki. Ta część działki zostanie wyłączona spod zainwestowania. Z przedłożonego załącznika graficznego wynika, że elektrownia składać się będzie z 3 sektorów z linią podziału biegnącą wzdłuż drogi oraz pomiędzy działkami nr ewid. 15 i 16 wzdłuż rowu melioracyjnego. Powyższe uwzględniono w nałożonych warunkach. Nałożono także warunek montażu ogrodzenia w odległości co najmniej 3 m od rowów melioracyjnych. Powyższe warunki pozwolą zachować drożność lokalnych korytarzy migracyjnych zwierząt. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się głównie lasy, a także grunty rolne, zabudowa zagrodowa, rowy melioracyjne przebiegające wzdłuż granic działek oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. W związku z tym, iż w obrębie działek występują zarówno zwarte płaty zadrzewień, jak i zadrzewienia liniowe, w celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono w niniejszej decyzji warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na jej przeprowadzenie jest wymagane zezwolenie. W celu ochrony drzew nieprzeznaczonych do wycinki nałożono szereg warunków mających na celu ich zabezpieczenie przed mechanicznymi uszkodzeniami, naruszeniem statyki. Dodatkowo nałożono warunek chroniący florę, faunę i biotę grzybów występujących na drzewach polegający na takim zabezpieczeniu pni drzew, które zapewni zachowanie występujących w ich obrębie gatunków zwierząt, roślin i grzybów. Optymalnym sposobem zabezpieczenia pni jest wygrodenie drzew trwałym ogrodzeniem, np. metalowymi panelami ogrodzeniowymi. Taki sposób grodenia odpowiednio zapewni dostęp do schronień zwierząt oraz chroni w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, w tym mchów, zwierząt i grzybów, w tym porostów. W uzupełnieniu k.i.p. przedłożono wyniki obserwacji przyrodniczych. W okresie od 13.03 do 04.07.2024 r. przeprowadzono 8 kontroli terenowych. Nie stwierdzono obecności chronionych i rzadkich gatunków roślin, ani rzadkich gatunków ptaków. Jedynie w otoczeniu przedsięwzięcia stwierdzono po 2 pary lęgowe gatunków z Załącznika I dyrektywy ptasiej: lerkę, gąsiora i ortolana. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni pozostawiona zostanie do spontanicznego obsiewu przez roślinność z otaczających terenów, która będzie wykaszana i pozostawiana na powierzchni do rozkładu. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu rowów melioracyjnych i zbiorników wodnych, które są siedliskiem płazów nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji

przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu oślepnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. Celem ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek, aby nie stosować nawozów sztucznych i naturalnych oraz chemicznych środków ochrony roślin. Powyższe uwzględnia informację zawartą w dokumentach wskazującą, że na terenie działek objętych wnioskiem nie będą zagospodarowywane nawozy naturalne pochodzące z chlewni właścicielki działek, na których ma powstać planowane przedsięwzięcie. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Celem ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz ogrodzenie, stoły montażowe pod panelami i obiekty kubaturowe wykonane zostaną w kolorach szarości lub zieleni. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 17.02.2025 r. w sali Ochotniczej Straży Pożarnej w Orlinie Małej (Orlina Mała 4A)

odbyła się rozprawa administracyjna odnośnie prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działkach ewidencyjnych nr 1/2, 3, 15, 16, 27, obręb Orlina Duża.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), przed wydaniem decyzji administracyjnej poinformowano strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi dokumentami, wypowiedzeniu się co do zebranych dowodów i materiałów. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Wójta Gminy Gizałki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Gizałki oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i nie może być zaskarżona do sądu administracyjnego.
3. Pobrano opłatę skarbową, w kwocie 222 zł na podstawie cz. I ust. 45 rubr. 3 oraz cz. IV rubr. 3 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2111 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Axpo Solar Polska Sp. z o.o.
ul. Emilii Plater 28
00-688 Warszawa
adres do korespondencji:
Axpo Solar Polska Sp. z o.o.
ul. Rondo Daszyńskiego 2B
00-843 Warszawa (e-doręczenie).
2. Pozostałe strony postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 74 ust. 3 oraz 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).
3. aa (KM).

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań (e-doręczenie).

2. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole
ul. Prusa 3
62-600 Koło (e-doręczenie).
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pleszewie
ul. Poznańska 30
63-300 Pleszew (e-doręczenie).