

W dniu 09.06.2025 r wpłynęły zapytania dotyczące inwestycji pn. *Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjno-grzewczej z zastosowaniem pompy ciepła w budynku Urzędu Gminy Gizalki.*

Zamawiający niniejszym udziela odpowiedzi:

1. Proszę o potwierdzenie zamówienia w zakresie dostarczenia oraz montażu systemów klimatyzacji - według kosztorysu jeden układ Multi 2 do 1 z dwoma jednostkami wewnętrznymi ściennymi np. LG - kosztorys 2d.1 oraz 3d.1 oraz jeden układ VRF / mini VRF z siedmioma jednostkami wewnętrznymi ściennymi np. Panasonic - kosztorys 1d.1 oraz od 4d.1 do 7d.1.

Mylące w kosztorysie są określenia *APARATY GRZEWczo - WENTYLACYJNE (NAGRZEWNICE ŚCIENNE)* - określone prawdopodobnie jako agregaty klimatyzacji.

Odp. Zamawiający potwierdza planowany montaż jednej jednostki zewnętrznej zasilającej dwie jednostki wewnętrzne oraz jednej jednostki zewnętrznej zasilającej 7 jednostek wewnętrznych zgodnie z treścią przedmiaru. Nazwa aparaty grzewczo-wentylacyjne pochodzi z analogii zapisów Katalogów KNR.

2. Proszę o informację czy posiadacie Państwo projekt poprowadzenia instalacji freonowych - jeśli nie to proszę przynajmniej o wiadomość w jaki sposób instalacja ma zostać poprowadzona np. nad sufitem podwieszanym, w bruzdach w ścianie, w korytach montażowych.

Odp. Zamawiający nie posiada projektu prowadzenia instalacji freonowych. Wykonawca powinien uwzględnić poprowadzenie instalacji w korytkach montażowych wewnątrz budynku. Powierzchnia zabudowy budynku to 19,0 x 11,0m.

3. Czy w zakres prac wchodzi również doprowadzenia zasilania do agregatów oraz np. dostarczenie oraz montaż podrozdzielnic elektrycznej, do której podpięte zostaną bezpieczniki od jednostek wewnętrznych oraz podpięcie tej podrozdzielnicy do głównej rozdzielnicy ?

Odp. Zamawiający przewiduje podłączenie do istniejących skrzynek rozdzielczych.

4. Czy istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej w obiekcie ?

Odp. Tak istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej w obiekcie po telefonicznym uzgodnieniu w godz. od 9:00 do 14:00 w dniach pracy Urzędu.

5. Zamawiający wskazuje konkretnego producenta urządzeń w kosztorysie oraz wskazuje możliwość zastosowania urządzeń równoważnych - jakie parametry są dla Zamawiającego najważniejsze dobierając jednostki równoważne - czy głównym czynnikiem doborowym jest moc chłodnicza oraz grzewcza ?

Odp. Postępowanie prowadzone jest bez stosowania ustawy Pzp, stąd sugerowane nazwy producentów urządzeń są oceniane jako priorytetowe a wydajność chłodnicza, wydajność grzewcza oraz parametry akustyczne są elementami określającymi podstawowe wymagania Zamawiającego, przy założeniu wymaganej wydajności chłodniczej min 22,4 kW i wydajności grzewczej min 25.0 kW dla jednostki zewnętrznej obsługującej 7 jednostek

wewnętrznych oraz min 5.0 kW wydajności chłodniczej i wydajności grzewczej min 5,5 kW dla jednostki zewnętrznej obsługującej dwie jednostki wewnętrzne. Parametry wymagane dla jednostek wewnętrznych zgodnie z oznaczeniami produktów w przedmiarze odpowiednio S-12 moc 1,2kW, S-15 moc 1,5kW, S-22 2,2kW, S-36 moc 3,6kW, S-56 moc 5,6kW parametry dotyczą minimalnych wydajności chłodniczych. Parametry akustyczne mieszczące się w granicach 49,0-52 dB(A) dla jednostek wewnętrznych oraz 59,0-72,0 dB(A) dla jednostek zewnętrznych. Zaleca się przedłożenia kart katalogowych oferowanych urządzeń jako załączników do oferty.

6. Czy zamawiający dopuszcza możliwość realizacji płatności w formie zaliczkowej np. w określonym procencie wartości zamówienia

Odp. Zamawiający nie przewiduje realizacji płatności w formie zaliczkowej.

7. Czy Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności wynikających z realizacji przedmiotowego zamówienia na rzecz osoby trzeciej, w szczególności instytucji finansowej?

Odp. Zamawiający nie przewiduje wyrażenia zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji przedmiotowego zamówienia na rzecz osoby trzeciej.

Z up. Wójta
Łukasz Osman
Zastępca Wójta