

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Gizalki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizalki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Część lokalu usługowego nr 7 o powierzchni 55,49 m², stanowiącego kotłownię wraz z wyposażeniem, znajdującą się w przyziemiu (piwnicy) budynku zlokalizowanego na działce nr 348/5 położonej w Gizalkach przy ul. Kaliskiej 23A, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1P/00018942/7.

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości położonej w Gizalkach przy ul. Kaliskiej 23 oraz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości położonej w Gizalkach przy ul. Kaliskiej 23A do wspólnego korzystania na czas nieoznaczony.

Zgodnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Rady Gminy Gizalki nr XXXVII/279/2022 z dnia 14 lipca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Ruda Wieczyńska, Gizalki, Czołnochów, Szymanowice i Tomice, działka 348/5 przeznaczona jest w pod tereny zabudowy usługowej.

Czynsz dzierżawny będzie wynosił 225,07 zł miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT. Czynsz płatny będzie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gizalki oraz zamieszcza się na stronie internetowej www.bip.gizalki.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy (pokój nr 8), tel. 62 7411517 wew. 109.