

Gdańsk, dnia 19.01.2021 roku

Wnioskodawca:**ENERGA – OPERATOR S.A.**

ul. Marynarki Polskiej 130, 80 – 557 Gdańsk

adres do doręczeń dla Wnioskodawcy:

Energa – Operator S.A. Oddział Kalisz

ul. Wolności 8

62 – 800 Kalisz

reprezentowana przez Pełnomocnika:adres do doręczeń dla Pełnomocnika:**ENERGA Invest Sp. z o.o.**

ul. Arkońska 6, 80 – 387 Gdańsk

telefon do Pełnomocnika:

adres e-mail do Pełnomocnika:

**Wójt Gminy Gizałki**

ul. Kaliska 28

63-308 Gizałki

Znak: EINV/KW/WN-GJW2021/000900

dot. RNPP.6733.10.2020

ODPOWIEDŹ NA WEZWANIE

W odpowiedzi na wezwanie znak RNPP.6733.10.2020 z dnia 12.01.2021 i pismo znak RNPP.6733.10.2020 z dnia 15.01.2021 dla prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie istniejącej linii WN 110 kV Gizałki – Jarocin Wschód polegającej na wymianie i przesunięciu części stanowisk słupowych oraz na wymianie przewodów na nowe informuje co następuje.

ad. 1

Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 110 kV po wykonanej przebudowie będzie spełniała wymogi wynikające z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane znacząco zwiększając zarówno poziom bezpieczeństwa oraz niezawodność dostaw odbiorcom energii elektrycznej.

Dzięki zastosowaniu wysokiej jakości izolatorów oraz przewodów roboczych poziom hałasu pochodzący od linii 110 kV nie będzie wyższy niż 35 dB. Poziom hałasu nie przekroczy wartości określonych w Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 października 2012 r. zmieniające rozporządzenia w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2012 nr 0, poz. 1109).



Linia energetyczna podlega ciągłemu monitoringowi parametrów energii elektrycznej w celu zapewnienia ciągłości dostaw podmiotom przyłączonym.

Dopuszczenie do prac budowlanych przebudowy elektroenergetycznej linii 110 kV i sposób ich prowadzenia powinien być zgodny z rozporządzenia Ministra Energii w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych z dnia 28 sierpnia 2019 r. (Dz.U.2019 poz.1830). Dokumentacja projektowa zostanie sporządzona z przekazaniem informacji BIOZ celem sporządzenia przez kierownika budowy planu BIOZ Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) Art. 21a. p1.

ad. 2

Koncepcja przebudowy linii została wykonana z uwzględnieniem tego, że poziomy składowych elektrycznej i magnetycznej pola elektromagnetycznego nie przekroczy wartości określonych w Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019, poz. 2448) tj. 1 kV/m dla obszarów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (przeznaczonych na pobyt stały) oraz 10 kV/m dla miejsc dostępnych dla ludzi. W załączeniu przedkładam analizę pola elektromagnetycznego. Na potrzeby analizy wybrano miejsca w którym linia zbliża się do istniejącej zabudowy mieszkaniowej. W każdym miejscu napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV po wykonaniu jej przebudowy wartość składowej elektrycznej i magnetycznej pola elektromagnetycznego nie będzie przekraczać wartości określonych w obowiązujących przepisach prawa i normach.

ad. 3

Po przebudowie istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV trasa linii pozostanie bez zmian. W związku z tym, możliwość wykonywania robót budowlanych w pobliżu linii po jej przebudowie pozostanie bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

ad. 4 i 5

Oś napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV pozostanie bez zmian w stosunku do stanu istniejącego, zgodnie z dołączonym do wniosku załącznikiem „Planowane zamierzenie inwestycyjne przedstawione na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000”, tym samym długość obiektu pozostanie bez zmian. Zmianie ulegnie część lokalizacji słupów przelotowych, tj. słupów zlokalizowanych na odcinkach prostych linii. Lokalizacja słupów narożnych (załomowych) pozostanie bez zmian.

Planowane roboty zostaną uzgodnione z dysponentami gruntów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wskazuję ponadto, że decyzja o ustaleniu inwestycji celu publicznego określa przeznaczenie terenu i rozmieszczenie planowanego przedsięwzięcia. Rozstrzygnięcie to określa możliwy (potencjalny) dopuszczalny sposób zagospodarowania terenu w sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykonanie natomiast projektowanej inwestycji wymaga jeszcze zgody wynikającej z ustawy Prawo budowlane, która konkretnie umiejscowi daną inwestycję na działce przy uwzględnieniu wszystkich przepisów szeroko rozumianego prawa budowlanego. To właśnie na etapie pozyskiwania tej zgody uwzględnia się w szczególności zasady poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich (art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie rodzi zatem prawa do terenu oraz nie narusza własności osób trzecich. Ponadto trzeba zaznaczyć, że prawo własności, choć stanowi

najszerzą formę korzystania z rzeczy, nie daje właścicielowi pełni władzy nad rzeczą. Potwierdzenie powyższej zasady stanowi między innymi art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą, do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz interesu osób trzecich. Choć zatem ustalenie planowanej inwestycji na gruncie należącym do właściciela narusza jego interes prawny, dzieje się to jednak w zgodzie z obowiązującym prawem.

Akty planistyczne, do których należy decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego, mogą wpływać na wykonywanie prawa własności. Prawo własności stanowi wprawdzie najszerszą formę korzystania z rzeczy, nie jest jednak prawem nieograniczonym. Przepis art. 140 kodeksu cywilnego wskazuje, iż wykonywanie uprawnień właścicielskich następuje „w granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego”.

ad. 6

Z uwagi na wstępny etap prac projektowych jakim jest wystąpienie o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, brak jest możliwości określenia terminu wykonywania robót budowlanych. Określenie terminu będzie zależne od terminu zakończenia prac formalno-prawnych, a następnie od terminu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych w postępowaniu..

Jednocześnie informuję, że w przypadku wystąpienia szkód na etapie wykonywania przebudowy istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV właścicielom będzie przysługiwać odszkodowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

ad. 7

Użytki leśne znajdują się na działkach nr: 381/2, 153, 154 i 156 obręb Wilkowyja Gmina Jarocin.

W odpowiedzi na pismo znak RNPP.6733.10.2020 z dnia 15.01.2021 r. informuję, że zarówno w doktrynie, jak i w orzecznictwie sądów administracyjnych przyjmuje się, że decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ma charakter rozstrzygnięcia związanego. Zgodnie z art. 54 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego określa warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych. O charakterze tej inwestycji przesądza art. 56 u.p.z.p., który stanowi, że nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Organ prowadzący postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego ma obowiązek dokonania konkretyzacji warunków wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego w stosunku do planowanej inwestycji, która ma być zrealizowana na wskazanym przez inwestora terenie. Taki obowiązek przewiduje art. 53 ust. 3 pkt 1 u.p.z.p., który stanowi, że właściwy organ w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych. Korelatem tego obowiązku jest publiczne prawo podmiotowe inwestora do żądania ustalenia warunków realizacji inwestycji wynikających z przepisów obowiązującego prawa.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ma charakter deklaratoryjny, gdyż organ stwierdza w niej jedynie czy w świetle powszechnie obowiązującego prawa dopuszczalna jest realizacja



danej inwestycji na wskazanym przez inwestora terenie. Organ nie ma więc uprawnień kształtujących, nie może stanowić o prawach i obowiązkach inwestora nie przewidzianych w ustawie lub akcie wykonawczym. W doktrynie wskazuje się również na związany charakter tej decyzji. Organ, rozpatrując wnioszek inwestora, bada jedynie czy dana inwestycja spełnia przesłanki ściśle określone przepisami prawa. To nie od uznania organu zależy, czy na danym terenie będzie możliwa realizacja danej inwestycji celu publicznego, lecz od tego, czy taką możliwość w konkretnym wypadku przewidują przepisy prawa (por. wyrok NSA z dnia 3 lutego 2012 r., sygn. akt II OSK 2202/10).

W związku z tym, że wyjaśnienie w jakich okolicznościach nastąpiło zerwanie linii WN 110 kV na działkach nr 123/21 i 123/20 położonych w obrębie Wilkowyja i ulicą Polną w miejscowości Wilkowyja, a także, czy na budynkach mieszkalnych zlokalizowanych w pobliżu ww. linii jest możliwe zainstalowanie fotowoltaiki i jej prawidłowe funkcjonowanie, na etapie prowadzonego o wydanie decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie istniejącej linii WN 110 kV Gizalki – Jarocin Wschód polegającej na wymianie i przesunięciu części stanowisk słupowych oraz na wymianie przewodów nie ma wpływu na prace związane z przebudową istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV, oraz brak jest podstawy prawnej do skierowanej przez Wójta Gminy Gizalki prośby o zlokalizowanie tej inwestycji w kierunku północno – zachodnim, poza zabudowaniami zlokalizowanymi w miejscowości Wilkowyja, w odniesieniu do wskazanego powyżej charakteru decyzji podtrzymuję zakres i teren inwestycji określony we wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

.....
(podpis pełnomocnika)



Energa

Invest

ANALIZA POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO

T +48 58 527 99 01
F +48 58 527 99 00

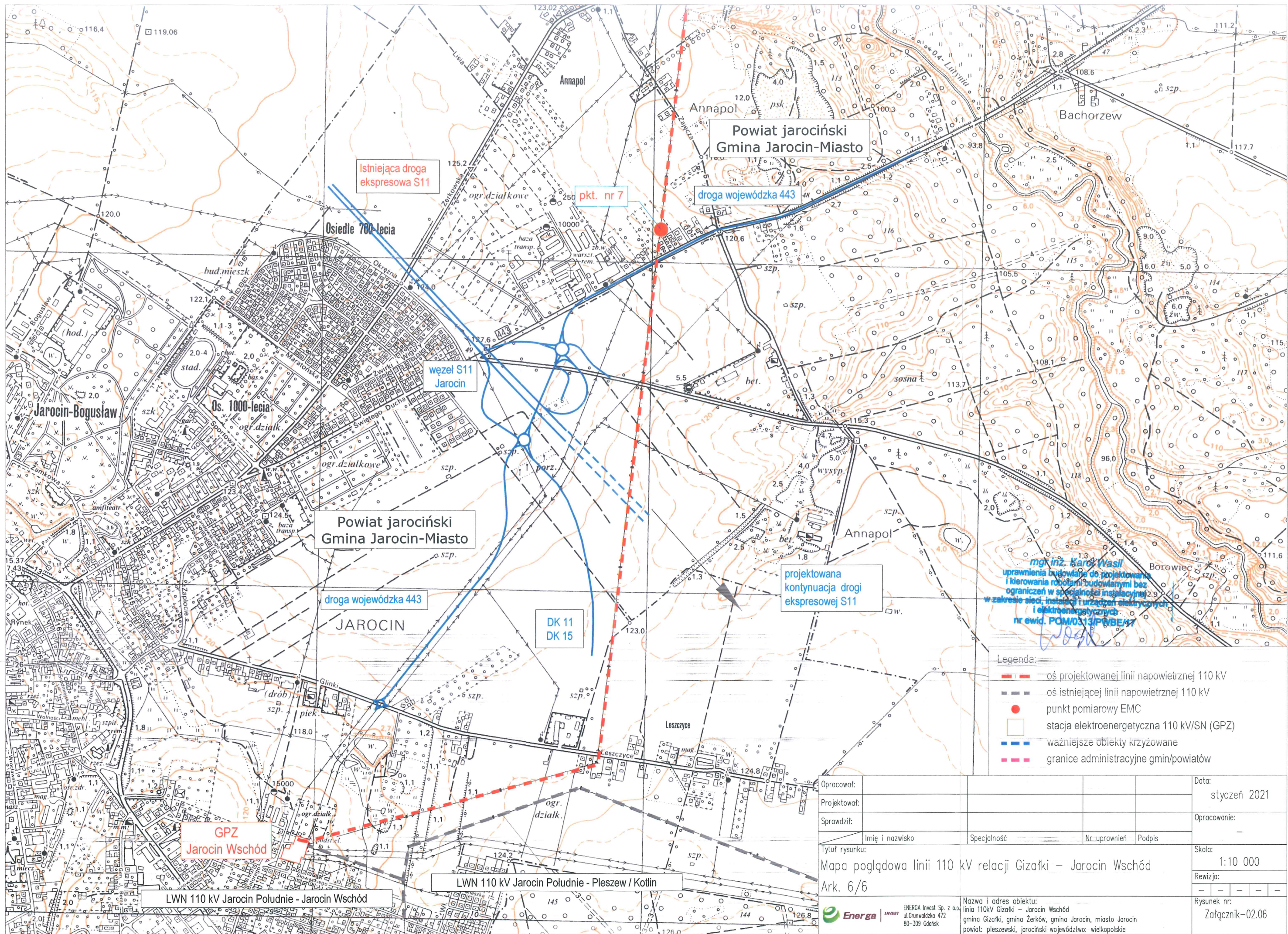
Regon 360564590
NIP 584-27-39-381

Energa Invest Sp. z o. o
al. Grunwaldzka 472
80-309 Gdańsk

invest@energa.pl
www.energainvest.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000538935

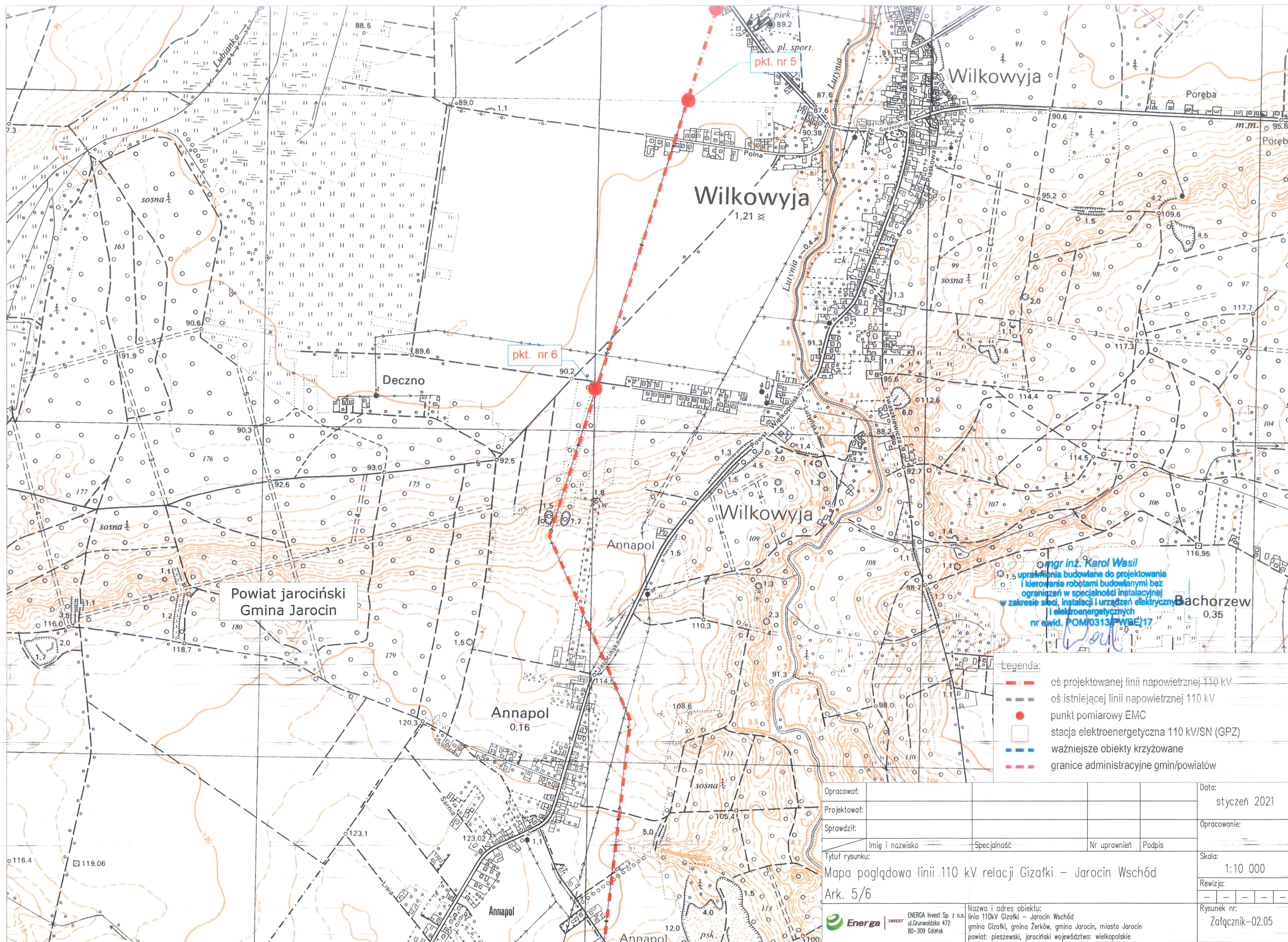
nr konta: 31 1020 1811 0000 0302 0220 5938
Kapitał zakładowy/wpłacony 47 356 000,00 zł



mgr inż. Karol Wasil
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych
nr ewid. POM/0313/PWBE/17

- Legenda:
- oś projektowanej linii napowietrznej 110 kV
 - oś istniejącej linii napowietrznej 110 kV
 - punkt pomiarowy EMC
 - stacja elektroenergetyczna 110 kV/SN (GPZ)
 - ważniejsze obiekty krzyżowane
 - granice administracyjne gmin/powiatów

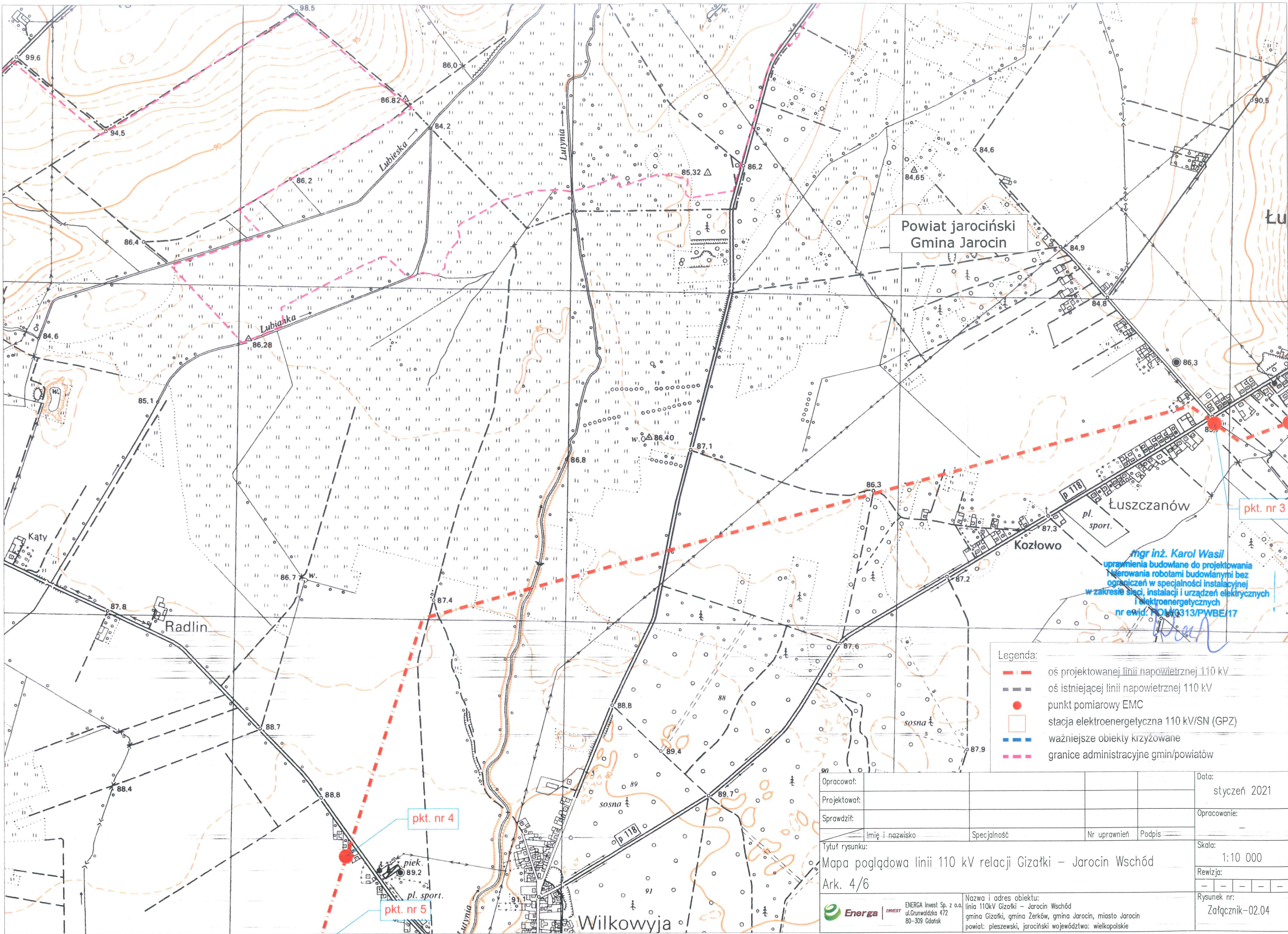
Opracował:				Data:	styczeń 2021
Projektował:				Opracowanie:	—
Sprawił:				Skala:	1:10 000
Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	Rewizja:	— — — — —
Tytuł rysunku: Mapa poglądowa linii 110 kV relacji Gizałki – Jarocin Wschód Ark. 6/6					Rysunek nr: Załącznik-02.06
ENERGA Invest Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 472 80-309 Gdańsk					Nazwa i adres obiektu: linia 110kV Gizałki – Jarocin Wschód gmina Gizałki, gmina Żerków, gmina Jarocin, miasto Jarocin powiat: pleszewski, jarociński województwo: wielkopolskie



mgr inż. Karol Wasil
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych
nr ewid. POM/0313/PWA/17

- Legenda:
- oś projektowanej linii napowietrznej 110 kV
 - oś istniejącej linii napowietrznej 110 kV
 - punkt pomiarowy EMC
 - stacja elektroenergetyczna 110 kV/SN (GPZ)
 - ważniejsze obiekty krzyżowane
 - granice administracyjne gmin/powiatów

Opracował:					Data:	styczeń 2021					
Projektował:					Opracowanie:						
Sprawił:											
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis							
Tytuł rysunku:						Skala:	1:10 000				
Mapa poglądowa linii 110 kV relacji Gizałki – Jarocin Wschód						Rewizja:					
						Ark. 5/6					
 ENERGA INVEST ENERGA Invest Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 472 80-309 Gdańsk						Nazwa i adres obiektu: linia 110kV Gizałki – Jarocin Wschód gmina Gizałki, gmina Żerków, gmina Jarocin, miasto Jarocin powiat: pleszewski, jarociński województwo: wielkopolskie					
						Rysunek nr: Załącznik-02.05					

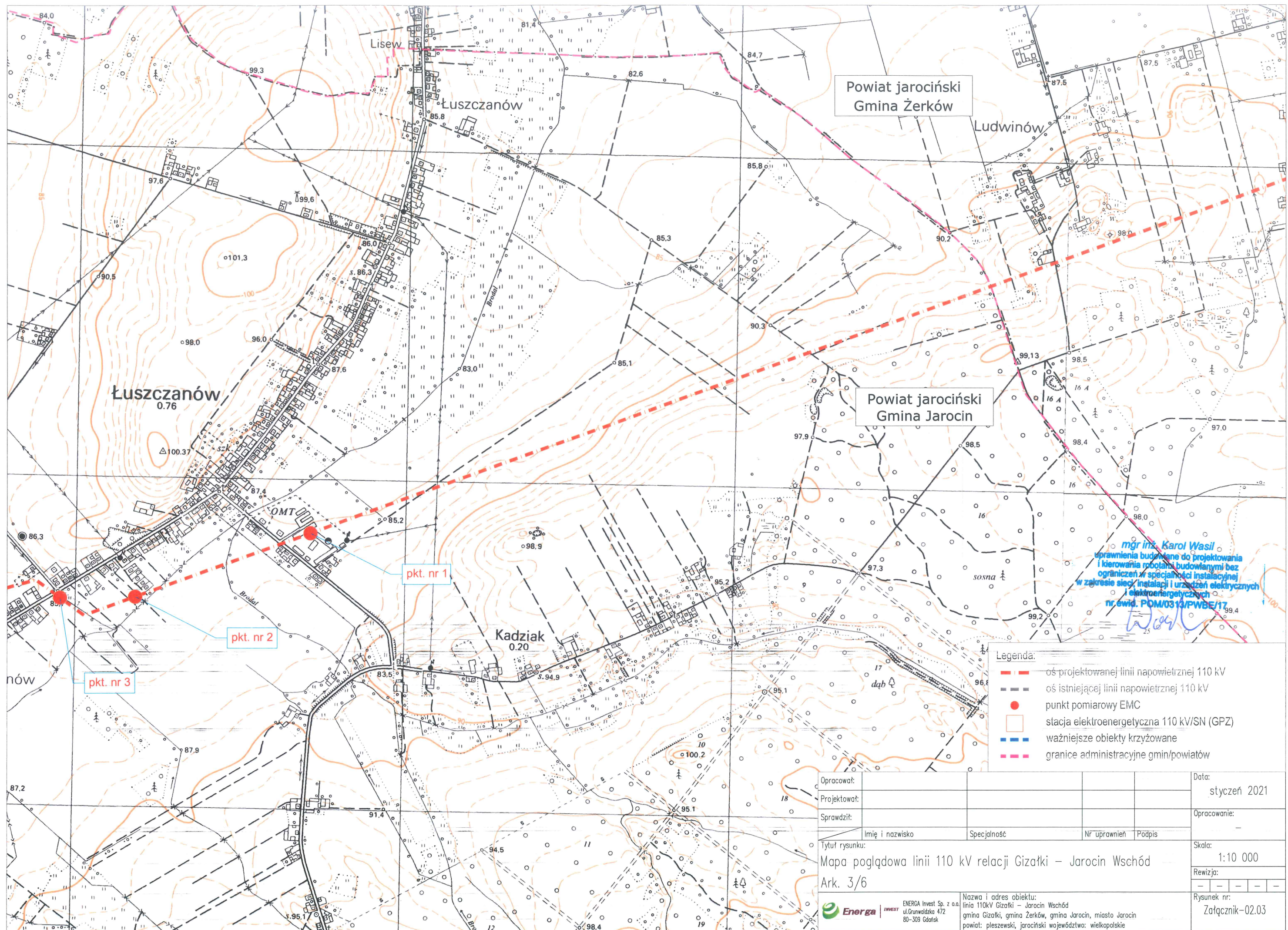


Powiat jarociński
Gmina Jarocin

mgr inż. Karol Wasil
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych
nr ewid. POU/0313/PWBE/17

- Legenda:
- oś projektowanej linii napowietrznej 110 kV
 - oś istniejącej linii napowietrznej 110 kV
 - punkt pomiarowy EMC
 - stacja elektroenergetyczna 110 kV/SN (GPZ)
 - ważniejsze obiekty krzyżowane
 - granice administracyjne gmin/powiatów

Opracował:					Data:	styczeń 2021
Projektował:					Opracowanie:	
Sprawdził:						
Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis		Skala:	1:10 000
Tytuł rysunku: Mapa poglądowa linii 110 kV relacji Gizałki - Jarocin Wschód Ark. 4/6						Rewizja: - - - - -
ENERGA Invest Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 472 80-309 Gdańsk						Rysunek nr: Załącznik-02.04
Nazwa i adres obiektu: linia 110kV Gizałki - Jarocin Wschód gmina Gizałki, gmina Żerków, gmina Jarocin, miasto Jarocin powiat: pleszewski, jarociński województwo: wielkopolskie						



Powiat jarociński
Gmina Żerków

Powiat jarociński
Gmina Jarocin

mgr inż. Karol Wasil
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych
nr ewid. POM/0313/PWBE/17

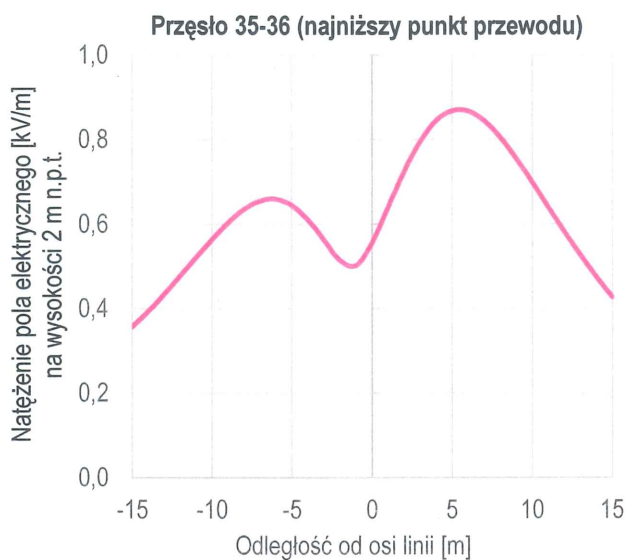
- Legenda:
- oś projektowanej linii napowietrznej 110 kV
 - - - oś istniejącej linii napowietrznej 110 kV
 - punkt pomiarowy EMC
 - stacja elektroenergetyczna 110 kV/SN (GPZ)
 - ważniejsze obiekty krzyżowane
 - granice administracyjne gmin/powiatów

Opracował:					Data:	styczeń 2021
Projektował:					Opracowanie:	—
Sprawił:					Skala:	1:10 000
Tytuł rysunku:					Rewizja:	— — — — —
Mapa poglądowa linii 110 kV relacji Gizałka – Jarocin Wschód					Rysunek nr:	Załącznik-02.03
Ark. 3/6						
 ENERGA Invest Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 472 80-309 Gdańsk					Nazwa i adres obiektu: linia 110kV Gizałka – Jarocin Wschód gmina Gizałka, gmina Żerków, gmina Jarocin, miasto Jarocin powiat: pleszewski, jarociński województwo: wielkopolskie	

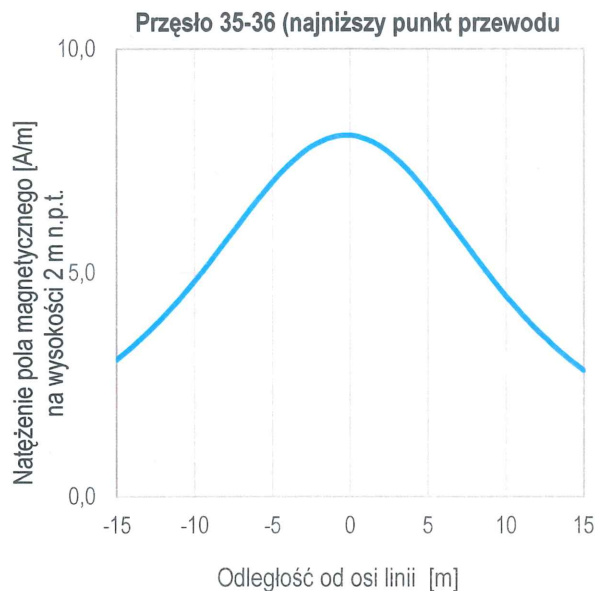
Zestawienie obliczeń składowej elektrycznej i magnetycznej na trasie linii 110 kV relacji
Gizałki - Jarocin dla obszarów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

Punkt pomiarowy nr 1

Składowa elektryczna

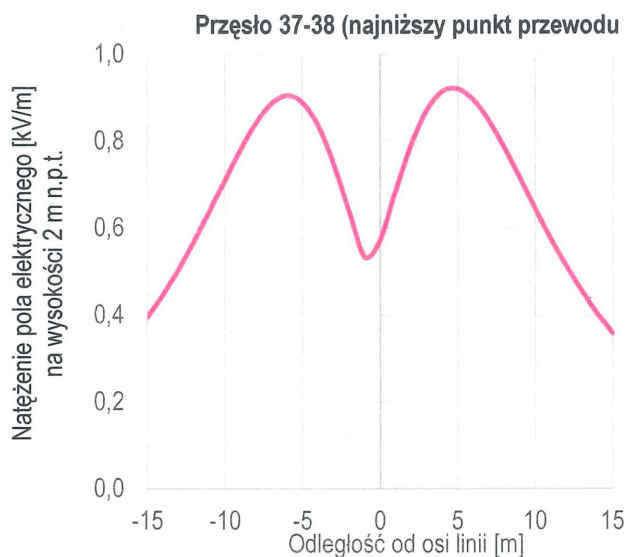


Składowa magnetyczna

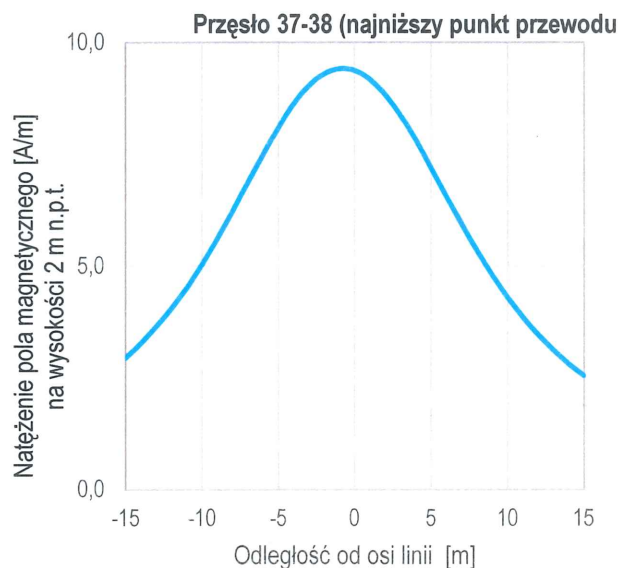


Punkt pomiarowy nr 2

Składowa elektryczna

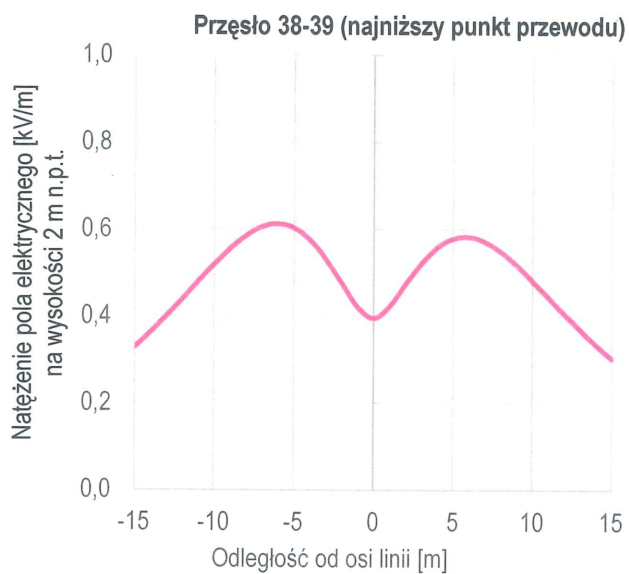


Składowa magnetyczna

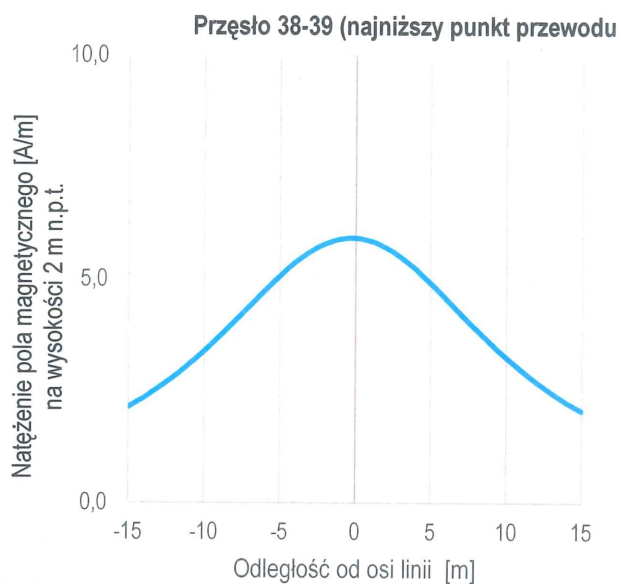


Punkt pomiarowy nr 3

Składowa elektryczna

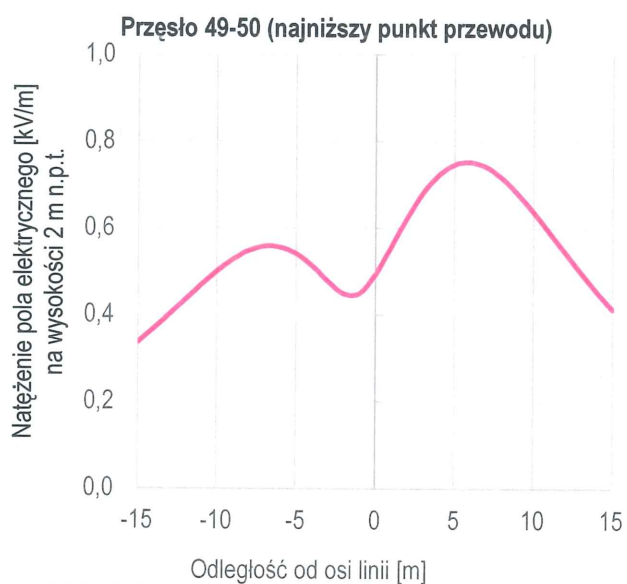


Składowa magnetyczna

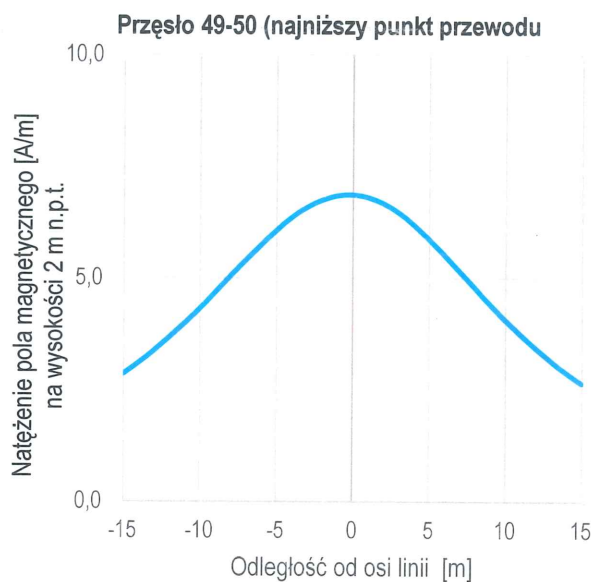


Punkt pomiarowy nr 4

Składowa elektryczna

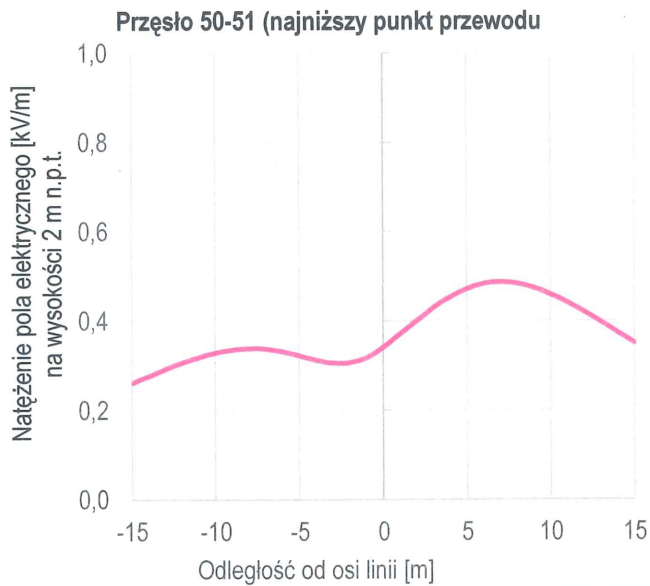


Składowa magnetyczna

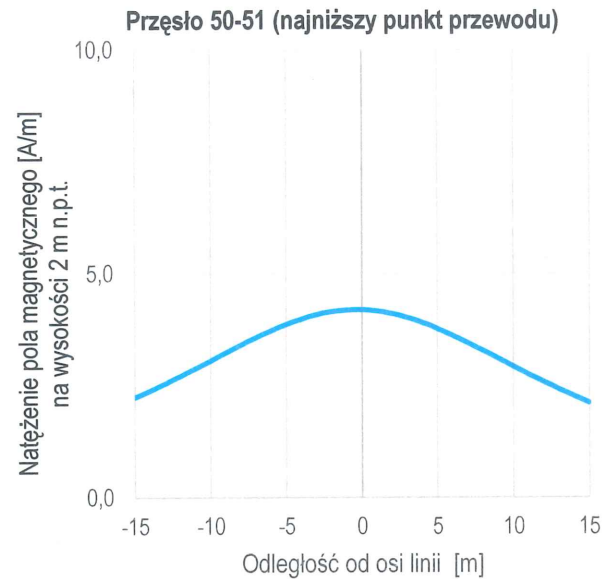


Punkt pomiarowy nr 5

Składowa elektryczna

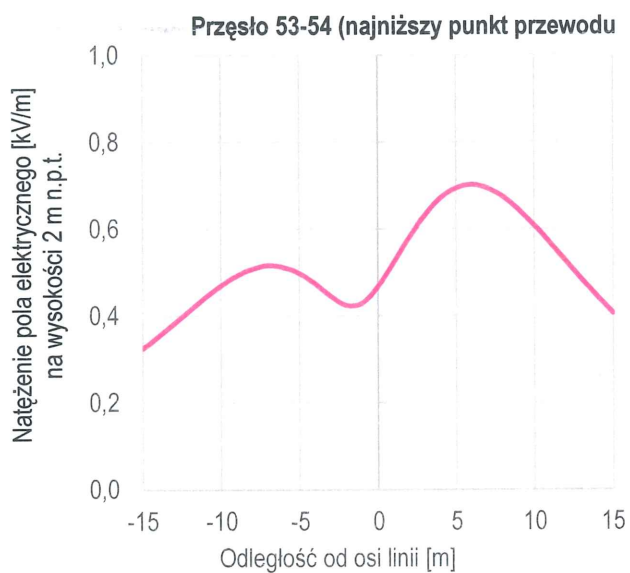


Składowa magnetyczna

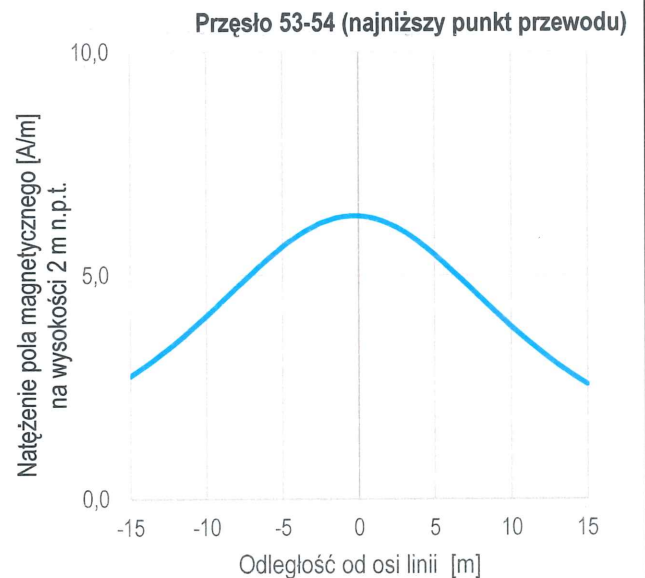


Punkt pomiarowy nr 6

Składowa elektryczna

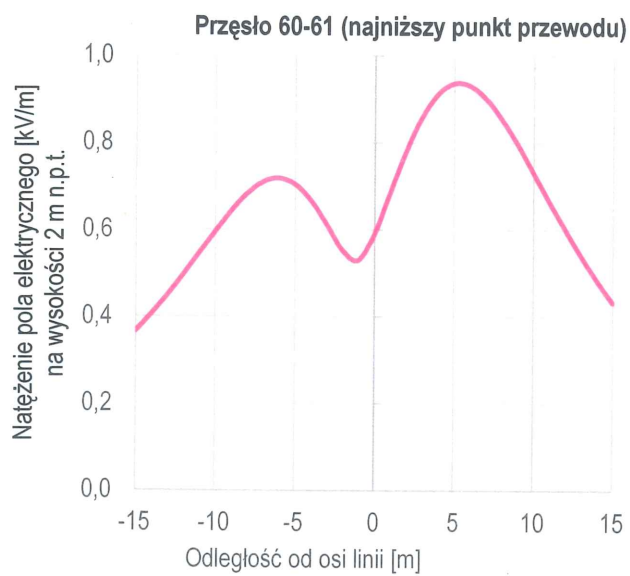


Składowa magnetyczna



Punkt pomiarowy nr 37

Składowa elektryczna



Składowa magnetyczna

