

ZARZĄDZENIE NR 21/2019
WÓJTA GMINY GIZAŁKI

z dnia 21 maja 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gizałkach.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 11 i § 12 uchwały nr XIV/11/2008 Rady Gminy Gizzałki z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Gminy Gizzałki (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 149, poz. 2634 z dnia 08.09.2008 r.), zmienionej uchwałą nr XXXII/187/2013 z dnia 20 sierpnia 2013 r. (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z dnia 09.09.2013 r., poz. 5089), po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Gminy Gizzałki, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Zakładu Komunalnego Spółki z o.o. w Gizzałkach, na okres 3 lat od dnia 01.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r., zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gizzałki, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gizzałki, a informacja o jego wywieszeniu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej tj. w tygodniku „Życie Pleszewa”, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Gizzałki oraz na stronie internetowej www.bip.gizalki.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Środowiska i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Robert Łoza

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Wójt Gminy Gizałki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gizałki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Zabudowana nieruchomość o powierzchni 1,3157 ha położona w Gizałkach przy ul. Wrzesińskiej, oznaczona jako działka nr 21/2, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1P/00033048/1. Działka zabudowana jest częścią budynku laboratoryjno-socjalnego o powierzchni użytkowej 92,23 m², budynkiem magazynu o powierzchni użytkowej 68,75 m², budynkiem trafostacji o powierzchni użytkowej 12,51 m². Na działce znajdują się drogi wewnętrzne o nawierzchni z betonu asfaltowego o powierzchni 878,4 m², część umocnienia składowiska pod materiały o powierzchni 2000 m², część linii energetycznej niskiego napięcia długości 490 mb, ogrodzenie działki z siatki stalowej długości 483 m, dwa nieczynne zbiorniki stalowe do paliw o pojemności 10 m³ każdy, linia energetyczna średniego napięcia długości 690 m.

Dla działki nr 21/2 brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki tej została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RNPP.6733.3.2011 z dnia 31.05.2011 r. dla inwestycji polegającej na budowie gminnego punktu gromadzenia odpadów problemowych.

Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gizałki, ww. działka znajduje się na terenach zabudowy przemysłowo-rzemieślniczej, istniejących i projektowanych.

Czynsz dzierżawny wynosi 200,00 zł miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT. Czynnosc płatny jest z góry w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Zakładu Komunalnego Spółki z o.o. w Gizałkach, na okres 3 lat od dnia 01.10.2019 r. do dnia 30.09.2022 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gizałki.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gizałki (pokój nr 8), tel. 62 7411 517 w. 108.